

**Consorzio di gestione provvisoria del Parco Naturale Regionale "Dune costiere da Torre Canne a Torre S. Leonardo"**

(art. 31 D.L.vo n.267/2000 e art.13, c. 1, L.R. n.31/2006)  
SEDE: Ostuni - Piazza della Libertà c/o Comune di Ostuni

**VERBALE DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA ESECUTIVA**

**DELIBERAZIONE N° 16/2015**

**OGGETTO:** Comune di Ostuni - Progetto BIG Intervento pilota per la riqualificazione delle dune costiere nel Parco Regionale Dune Costiere da Torre Canne a Torre San Leonardo finanziato dal programma di cooperazione territoriale europea Grecia-Italia 2007/2013 – Determinazioni su richiesta di Parere

L'anno **duemilaquindici** il giorno **ventinove** del mese di **giugno** in Ostuni, presso l'Albergabici sito nella Casa Cantoniera ex ANAS a Montalbano di Fasano, a seguito di formale convocazione, si è riunita la Giunta esecutiva nelle persone dei signori:

		<b>pres.</b>	<b>ass.</b>
LAVARRA Vincenzo	Presidente	X	
COLUCCI Giuseppe	Membro esperto		X
COFANO Dino	Membro esperto	X	
SUMMA Francesco	Membro esperto	X	

Con la partecipazione alla seduta del Direttore del Parco dr. Gianfranco CIOLA con voto consultivo, che svolge altresì le funzioni di Segretario verbalizzante.

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA E CONTABILE**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000.

Ostuni, 29 giugno 2015

Il Direttore  
(F.to Dr. Gianfranco CIOLA)

## **Il Direttore relaziona**

Con nota acquisita in atti al prot. 244 del 5.06.2015 il Comune di Ostuni ha trasmesso a questo Consorzio una richiesta di parere sul progetto definitivo relativo all'intervento pilota per la riqualificazione delle dune costiere nel Parco Regionale Dune Costiere da Torre Canne a Torre San Leonardo, finanziato dal programma di cooperazione territoriale europea Grecia-Italia 2007/2013.

All'istanza di parere è allegata copia del progetto definitivo dell'intervento costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica-illustrativa;
2. Tavola 1 - Inquadramento territoriale;
3. Tavola 2 - Stato di fatto;
4. Tavola 3 - Progetto proposto;
5. Tavola 4 - Sezioni;
6. Relazione paesaggistica;
7. Relazione d'incidenza ambientale;
8. Elenco prezzi unitari;
9. Computo metrico estimativo;
10. Quadro economico;
11. Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza.

### **Descrizione intervento**

*Il Progetto prevede la riqualificazione di due tratti di costa rientranti nell'area 1 del perimetro del Parco, fortemente degradati e con criticità funzionali all'interno di aree ad alto valore naturalistico e paesaggistico.*

*Il **primo sito** è posto in prossimità del villaggio Pilone 2 e la Torre di San Leonardo, in un'area compresa tra la spiaggia camping Il Pilone e la strada comunale "via della Torre". L'intervento di riqualificazione proposto consiste nella ricostruzione naturale della duna e della copertura con macchia mediterranea sulla superficie sterrata esistente al momento utilizzata impropriamente come parcheggio. Tali opere di rinaturalizzazione saranno realizzate mediante la posa in opera di terreno vegetale, la messa a dimora di specie arboree autoctone e il confinamento dell'area con recinzioni in legno. Il progetto prevede l'eliminazione di detrattori ambientali esistenti quali il parcheggio improprio di autovetture, della strada asfaltata, della linea elettrica aerea. Questi detrattori saranno eliminati mediante la conversione dell'area demaniale sottostante la torre da parcheggio di autovetture a cordone dunale, al rifacimento drenante della pavimentazione attualmente asfaltata sostituendo il tappeto bituminoso con manto ecologico drenante costituito da inerti di cava e legante idraulico con parametri di compatibilità ambientale certificata per l'applicazione in aree parco o in siti di interesse naturalistico. Convertire la Strada comunale della Torre da strada locale urbana a traffico veicolare a strada a traffico limitato con la realizzazione di una mini rotatoria posta al confine del Parco e la realizzazione di muretti a secco lungo il ciglio stradale con messa a dimora di piante autoctone per dissuadere l'uso improprio a parcheggio di autovetture. L'interramento della linea elettrica esistente e dei pali di sostegno in cemento dal confine del Parco fino a torre San Leonardo.*

*Il **secondo sito** è posto in prossimità della località "Fiume Morelli" in un punto di interruzione del cordone dunale esistente con interventi che prevedono la sua riconnessione e la copertura a macchia mediterranea, la sua tutela con opere di confinamento in legno lungo il tratto interrotto e la conseguente chiusura dell'accesso pedonale, migliorato attraverso la realizzazione di passerelle in legno reversibili.*

*Sia nel primo che nel secondo sito verranno migliorati gli accessi al mare, mediante la realizzazione di passerelle/ponti in legno per l'attraverso dei cordoni dunali la fruibilità e la qualità dello spazio pubblico.*

### **Valutazioni**

*Si premette che l'area oggetto di intervento ricade nella zona 1 del Parco di rilevante valore naturalistico, paesaggistico e/o storico culturale di cui alla zonizzazione provvisoria prevista dall'art. 3 della L.R. 31/2006.*

*Lo stesso ricade anche nel perimetro del Sito di Importanza Comunitario (SIC) 9140002 "Litorale brindisino".*

*Le norme di salvaguardia poste dall'art. 4 comma 2 della citata LR 31/06 istitutiva del Parco prevedono che, fino all'approvazione Piano territoriale dell'area naturale protetta, sia fatto divieto di costruire nuovi edifici od opere all'esterno dei centri edificati così come delimitati ai sensi della legge 22 ottobre 1971, n. 865.*

*L'intervento proposto non prevede la realizzazione di nuovi edifici, opere stabili od infrastrutture né di carattere stabile nè precario ed è rispettoso dei divieti posti dall'art. 4 comma della legge regionale 31/2006.*

*In relazione al Piano di gestione del SIC "Litorale brindisino" approvato con delibera di Giunta Regionale del 15 dicembre 2009, n. 2436 l'intervento non appare in contrasto, pur tuttavia dovrà essere imposto ai titolari il rispetto dei divieti previsti dalla regolamentazione allegata allo stesso Piano ed ulteriori prescrizioni nel seguito indicate.*

## **Conclusioni**

*Esaminati gli elaborati progettuali si rileva che gli interventi in progetto non prevedono la realizzazione di attività ed opere che possono compromettere la salvaguardia del paesaggio e degli ambienti naturali tutelati, vietati dall'art. 4 della L.R. n. 31 del 27.10.2006 sull'intero territorio del Parco naturale regionale "Dune costiere da Torre Canne a Torre S. Leonardo", anzi determinano un miglioramento e una riqualificazione paesaggistica ed una eliminazione dei detrattori ambientali al momento esistenti in una delle aree simbolo dell'area naturale protetta come Torre San Leonardo. Gli interventi previsti in progetto risultano in contrasto con le norme di salvaguardia previste dall'articolo 6 della L.R. 31/06.*

*Alla luce delle valutazioni che precedono si ritiene pertanto che possa formularsi da parte del Consorzio di gestione provvisoria del Parco un parere favorevole alla richiesta avanzata dal Comune di Ostuni in merito all'ottenimento del nulla osta previsto dall'art. 7 della stessa L.R. n. 31/2006 relativamente al Progetto definitivo relativo sull'intervento pilota per la riqualificazione delle dune costiere nel Parco Regionale Dune Costiere da Torre Canne a Torre San Leonardo a condizione che si osservino tutte le prescrizioni e i divieti posti dal Piano di gestione del SIC e dalla relativa regolamentazione sulla gestione del SIC approvata con delibera di Giunta Regionale del 15 dicembre 2009 n. 2436 ed in particolare:*

- *gli interventi di rinaturalizzazione devono prevedere l'esclusivo impiego di specie arbustive e arboree della macchia mediterranea (lentisco, mirto, leccio, ginepro, ...) non dovranno essere impiantate specie vegetali estranee alla flora spontanea dell'area. E' inoltre vietato impiantare specie vegetali che, pur appartenendo nominalmente all'Elenco delle entità autoctone del territorio, provengano da altre regioni, definite dall'art. 2 D. Lgs. 386/2003.*

*Resta salvo l'obbligo per il richiedente di espletare la Valutazione di Incidenza ambientale presso la Provincia di Brindisi, in relazione al fatto che l'area interessata ricade nel perimetro del Sito di Importanza Comunitario (SIC) 9140002 "Litorale brindisino".*

**Ritenuto** necessario formulare il parere richiesto dal Comune di Ostuni, si propone alla Giunta esecutiva di adottare un parere in conformità alle risultanze istruttorie sopra descritte.

## **LA GIUNTA ESECUTIVA**

**VISTA** la relazione istruttoria del Presidente e la documentazione acquisita in atti;

**VISTO** l'articolo 31 del Decreto Legislativo 267/2000;

**VISTA** la legge regionale n. 31/2006

**VISTO** l'art. 10 comma 3 lett. e) dello Statuto del Consorzio il quale prevede la competenza della Giunta esecutiva per l'istruttoria tecnica per il rilascio dei pareri obbligatori, delle autorizzazioni e dei nulla-osta di competenza consortile previsti da norma di legge o di regolamento;

**VISTO** l'art. 12 comma 3 lett. f) dello Statuto del Consorzio;

**VISTO** l'art. 6 comma 4 della L.R. n. 11/2001

**CON** voti unanimi resi per alzata di mano,

## **DELIBERA**

### **Per tutte le motivazioni riportate in narrativa**

- **Di prendere atto, condividere e fare propria** la relazione istruttoria del Direttore, riportata in narrativa, ai fini della formulazione del Parere del Consorzio di gestione del Parco delle Dune Costiere da Torre Canne a Torre S. Leonardo sulla richiesta avanzata dal Comune di Ostuni relativa al Progettodefinitivo relativo sull'intervento pilota per la riqualificazione delle dune costiere nel Parco Regionale Dune Costiere da Torre Canne a Torre San Leonardo.
- **Di demandare** al Presidente del Consorzio, ai sensi dell'art.12 dello Statuto consortile, in conformità alla presente deliberazione, la formulazione del Parere richiesto.

Successivamente la Giunta esecutiva, con separata votazione espressa per alzata di mano, e con voti unanimi

## **DELIBERA**

**DI RENDERE** la su estesa deliberazione immediatamente eseguibile.

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente e dal Segretario verbalizzante.

Il Presidente  
F.to Dr. Vincenzo Lavarra

Il Segretario verbalizzante  
F.to Dr. Gianfranco Ciola

---

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO**

Si attesta, su conforme relazione del Responsabile dell'Albo Pretorio del Comune di Ostuni, sig. NATALINO SANTORO, che la presente deliberazione rimarrà affissa all'Albo pretorio informatico del Comune di Ostuni per 15 giorni consecutivi decorrenti dalla data odierna.

Ostuni, 21.07.2015

Il Responsabile  
F.to Natalino Santoro

---

---

Per copia conforme all'originale.

data, .....

Il Segretario verbalizzante  
(Dr. Gianfranco Ciola)

---

---