

Consorzio di gestione provvisoria del Parco Naturale Regionale "Dune costiere da Torre Canne a Torre S. Leonardo"

(art. 31 D.L.vo n.267/2000 e art.13, c. 1, L.R. n.31/2006)
SEDE: Ostuni - Piazza della Libertà c/o Comune di Ostuni

VERBALE DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA ESECUTIVA

DELIBERAZIONE N° 17/2015

OGGETTO: Comune di Ostuni - Progetto EPA Intervento pilota per la promozione e lo sviluppo del Dolmen di Montalbano con la creazione di un itinerario storico-archeologico nel Parco Regionale Dune Costiere da Torre Canne a Torre San Leonardo finanziato dal programma di cooperazione territoriale europea Grecia-Italia 2007/2013 – Determinazioni su richiesta di Parere

L'anno **duemilaquindici** il giorno **ventinove** del mese di **giugno** in Ostuni, presso l'Albergabici sito nella Casa Cantoniera ex ANAS a Montalbano di Fasano, a seguito di formale convocazione, si è riunita la Giunta esecutiva nelle persone dei signori:

		pres.	ass.
LAVARRA Vincenzo	Presidente	X	
COLUCCI Giuseppe	Membro esperto		X
COFANO Dino	Membro esperto	X	
SUMMA Francesco	Membro esperto	X	

Con la partecipazione alla seduta del Direttore del Parco dr. Gianfranco CIOLA con voto consultivo, che svolge altresì le funzioni di Segretario verbalizzante.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA E CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000.

Ostuni, 29 giugno 2015

Il Direttore
(F.to Dr. Gianfranco CIOLA)

Il Direttore relaziona

Con nota acquisita in atti al prot. 252 del 17.06.2015 il Comune di Ostuni ha trasmesso a questo Consorzio una richiesta di parere sul progetto definitivo per la promozione e lo sviluppo del Dolmen di Montalbano con la creazione di un itinerario storico-archeologico nel Parco Regionale Dune Costiere da Torre Canne a Torre San Leonardo finanziato dal programma EPA di cooperazione territoriale europea Grecia-Italia 2007/2013.

All'istanza di parere è allegata copia del progetto definitivo dell'intervento costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione generale e tecnica;
2. Relazione paesaggistica;
3. Valutazione d'incidenza ambientale;
4. Prime indicazioni sulla redazione del PSC;
5. Elenco prezzi unitari;
6. Computo metrico estimativo;
7. Stima di incidenza della manodopera;
8. Lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera;
9. Computo metrico costi sicurezza;
10. Tavola 1 - Inquadramento topografico e cartografico;
11. Tavola 2 –Inquadramento paesaggistico su PPTR;
12. Tavola 3 –Individuazione e studio delle aree interessate da progetto definitivo;
13. Tavola 4 –Ubicazione degli interventi;
14. Tavola 5 – Dettagli costruttivi della sede stradale e delle aree di sosta.

Descrizione intervento

Il Progetto prevede la promozione del Dolmen di Montalbano con la creazione di nuove aree di sosta e di un itinerario storico-archeologico nel Parco delle Dune Costiere al fine di collegare siti puntuali di interesse culturale-architettonici rappresentati nello specifico dal Dolmen di Montalbano, dalle grotte di San Giacomo e grotte di San Michele Arcangelo. Inoltre il percorso del progetto assieme alle nuove aree di sosta consentiranno di poter visitare il complesso masserizio di Ottava grande e la Chiesa di San Pietro lungo la via Traiana.

Verrà realizzata la manutenzione straordinaria di percorsi esistenti come la strada comunale Difesa di Malta, fiume Morelli e l'Antica via Traiana e la creazione e sistemazione di aree di sosta al fine di visitare le grotte presenti nelle immediate adiacenze. riqualificazione di due tratti di costa rientranti nellazona 1 del perimetro del Parco, fortemente degradati e con criticità funzionali all'interno di aree ad alto valore naturalistico e paesaggistico.

Gli interventi progettuali prevedono la realizzazione di aree di sosta e interventi manutentivi delle strade comunali esistenti fortemente interessate da fenomeni erosivi indotti da un precario stato manutentivo nonché da consistenti ruscellamenti superficiali.

La strada Difesa di Malta sarà interessata da due tipologie di intervento. Nella parte a monte della complanare alla SS 379 per 850 m si prevederà la chiusura delle buche esistenti con la riprofilatura della sede stradale in misto granulare stabilizzato con legante naturale ed idonea costipazione degli strati a mezzo di macchine operatrici. La restante porzione della strada della Difesa di Malta, ad esclusione del ponte cavalca-ferrovia, prevederà la chiusura delle buche esistenti, la riprofilatura della sagoma stradale in misto granulare stabilizzato e la pavimentazione bituminosa costituito da binder dello spessore di 4 cm e tappetino di usura di 3 cm.

Il tratturo di accesso al Dolmen dalla via Traiana sarà interessato dalla rimozione dell'esistente pavimentazione in battuto di cemento e la sua sostituzione con terra battuta stabilizzata costituita da stabilizzato di cava fino a raggiungere la viabilità privata in cui è sito il Dolmen.

La strada Fiume Morelli e Antica Traiana saranno interessate da interventi di tipo manutentivo con la regimentazione delle acque nel sottopasso ferroviario e la realizzazione di un'area di sosta in corrispondenza del bivio di Fiume Morelli. Per la Traiana è previsto il ripristino di

muretti a secco crollati utilizzando materiale lapideo raccolto in sito e laddove dovesse essere necessario da materiale lapideo rivenente in cava.

Sulle murature esistenti verranno realizzate delle bocche di lupo verso i terreni a valle al fine di favorire lo sgrondo delle acque meteoriche e il passaggio della fauna selvatica.

Per quanto riguarda la segnaletica verrà integrata con quella esistente di analoga tipologia.

Per rendere visitabili le grotte di San Giacomo, verranno ripulite dall'attuale utilizzo agricolo.

Per le aree di sosta verranno integrate quelle esistenti con panchine e rastrelliera, una nuova area verrà realizzata in prossimità del cavalca-ferrovia di Difesa di Malta per visitare le grotte di San Giacomo e di lama Fiume Morelli.

Le nuove aree avranno pavimentazione in pietra con fughe larghe, con sedute in blocchi di pietra bianca 120x45x45 e definite da muretti a secco in pietra. Verranno posizionate rastrelliera per bici e pannelli informativi sui siti d'interesse storico-culturale del Parco. Si piantumeranno essenze mediterranee quali querce e alloro oltre a cespugli bassi.

Valutazioni

Il terreno oggetto di intervento ricade nella zona 2 del Parco di valore naturalistico, paesaggistico e/o storico culturale, connotata fortemente dalla presenza di attività antropiche di cui alla zonizzazione provvisoria prevista dall'art. 3 della L.R. 31/2006.

Le norme di salvaguardia poste dall'art. 4 comma 2 della citata LR 31/06 prevedono che in tutto il perimetro del Parco, fino all'approvazione del Piano territoriale è fatto divieto di mutare la destinazione dei terreni, fatte salve le normali operazioni connesse allo svolgimento, nei terreni in coltivazione, delle attività agricole, forestali e pastorali.

Conclusioni

Esaminati gli elaborati progettuali si rileva che gli interventi in progetto non prevedono la realizzazione di attività ed opere che possono compromettere la salvaguardia del paesaggio e degli ambienti naturali tutelati, vietati dall'art. 4 della L.R. n. 31 del 27.10.2006 sull'intero territorio del Parco naturale regionale "Dune costiere da Torre Canne a Torre S. Leonardo". Gli interventi previsti in progetto risultano in contrasto con le norme di salvaguardia previste dall'articolo 6 della L.R. 31/06.

Alla luce delle valutazioni che precedono si ritiene pertanto che possa formularsi da parte del Consorzio di gestione provvisoria del Parco un parere favorevole alla richiesta avanzata dal Comune di Ostuni in merito all'ottenimento del nulla osta previsto dall'art. 7 della stessa L.R. n. 31/2006 relativamente all'intervento pilota per la promozione e lo sviluppo del Dolmen di Montalbano con la creazione di un itinerario storico-archeologico a condizione che si osservino tutte le prescrizioni e i divieti posti dall'art. 4 della L.R. n. 31 del 27.10.2006 e dal Piano di gestione del SIC e dalla relativa regolamentazione sulla gestione del SIC approvata con delibera di Giunta Regionale del 15 dicembre 2009 n. 2436 ed in particolare:

- gli interventi di realizzazione delle aree di sosta devono prevedere l'esclusivo impiego di specie arbustive e arboree della macchia mediterranea (lentisco, mirto, leccio, ginepro, ...) non dovranno essere impiantate specie vegetali estranee alla flora spontanea dell'area. E' inoltre vietato impiantare specie vegetali che, pur appartenendo nominalmente all'Elenco delle entità autoctone del territorio, provengano da altre regioni, definite dall'art. 2 D. Lgs. 386/2003;
- il primo tratto della strada comunale Difesa di Malta dall'innesto con la via Traiana sino al ponte cavalcaferrovia dato che è posta sullo stesso piano di campagna degli oliveti e seminativi circostanti e non presenta particolari pendenze tali da innescare fenomeni erosivi di dissesto, si auspica sia lasciata con l'attuale fondo in misto stabilizzato, e al posto della sua bitumazione come da proposta progettuale, sia prevista la sola chiusura di buche esistenti, la riprofilatura della sagoma stradale in misto granulare stabilizzato compattato con mezzi meccanici. Ciò al fine di preservare gli aspetti paesaggistici del contesto rurale;
- le barriere stradali di sicurezza da collocare sui bordi laterali dovranno essere in legno con anima in metallo in sostituzione delle barriere in acciaio zincato proposte da progetto.

Resta salvo l'obbligo per il richiedente di espletare la Valutazione di Incidenza ambientale presso la Provincia di Brindisi, in relazione al fatto che l'area interessata ricade nel perimetro del Sito di Importanza Comunitario (SIC) 9140002 "Litorale brindisino".

Ritenuto necessario formulare il parere richiesto dal Comune di Ostuni, si propone alla Giunta esecutiva di adottare un parere in conformità alle risultanze istruttorie sopra descritte.

LA GIUNTA ESECUTIVA

VISTA la relazione istruttoria del Presidente e la documentazione acquisita in atti;

VISTO l'articolo 31 del Decreto Legislativo 267/2000;

VISTA la legge regionale n. 31/2006

VISTO l'art. 10 comma 3 lett. e) dello Statuto del Consorzio il quale prevede la competenza della Giunta esecutiva per l'istruttoria tecnica per il rilascio dei pareri obbligatori, delle autorizzazioni e dei nulla-osta di competenza consortile previsti da norma di legge o di regolamento;

VISTO l'art. 12 comma 3 lett. f) dello Statuto del Consorzio;

VISTO l'art. 6 comma 4 della L.R. n. 11/2001

CON voti unanimi resi per alzata di mano,

D E L I B E R A

Per tutte le motivazioni riportate in narrativa

- **Di prendere atto, condividere e fare propria** la relazione istruttoria del Direttore, riportata in narrativa, ai fini della formulazione del Parere del Consorzio di gestione del Parco delle Dune Costiere da Torre Canne a Torre S. Leonardo sulla richiesta avanzata dal Comune di Ostuni relativo progetto definitivo per la promozione e lo sviluppo del Dolmen di Montalbano con la creazione di un itinerario storico-archeologico nel Parco Regionale Dune Costiere da Torre Canne a Torre San Leonardo.
- **Di demandare** al Presidente del Consorzio, ai sensi dell'art.12 dello Statuto consortile, in conformità alla presente deliberazione, la formulazione del Parere richiesto.

Successivamente la Giunta esecutiva, con separata votazione espressa per alzata di mano, e con voti unanimi

D E L I B E R A

DI RENDERE la su estesa deliberazione immediatamente eseguibile.

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente e dal Segretario verbalizzante.

Il Presidente
F.to Dr. Vincenzo Lavarra

Il Segretario verbalizzante
F.to Dr. Gianfranco Ciola

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Si attesta, su conforme relazione del Responsabile dell'Albo Pretorio del Comune di Ostuni, sig. NATALINO SANTORO, che la presente deliberazione rimarrà affissa all'Albo pretorio informatico del Comune di Ostuni per 15 giorni consecutivi decorrenti dalla data odierna.

Ostuni, 21.07.2015

Il Responsabile
F.to Natalino Santoro

Per copia conforme all'originale.

data,

Il Segretario verbalizzante
(Dr. Gianfranco Ciola)
