

Consorzio di gestione provvisoria del Parco Naturale Regionale "Dune costiere da Torre Canne a Torre S. Leonardo"

(art. 31 D.L.vo n.267/2000 e art.13, c. 1, L.R. n.31/2006)
SEDE: Ostuni - Piazza della Libertà c/o Comune di Ostuni

DELIBERAZIONE N° 18/2015

OGGETTO: Installazione provvisoria stagionale di un gazebo in legno in C.da Fiume Morelli, Ostuni. Ditta Gallo Antonia e Calella Antonia - Determinazioni su richiesta di Parere

L'anno **duemilaquindici** il giorno **sei** del mese di **luglio** in Ostuni, presso gli Uffici della Circoscrizione di Pezze di Greco di Fasano, a seguito di formale convocazione, si è riunita la Giunta esecutiva nelle persone dei signori:

		pres.	ass.
LAVARRA Vincenzo	Presidente	X	
COLUCCI Giuseppe	Membro esperto	X	
COFANO Dino	Membro esperto	X	
SUMMA Francesco	Membro esperto	X	

Con la partecipazione alla seduta del Direttore del Parco dr. Gianfranco CIOLA con voto consultivo, che svolge altresì le funzioni di Segretario verbalizzante.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA E CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000.

Ostuni, 6 luglio 2015

Il Direttore
(F.to Dr. Gianfranco CIOLA)

Il Presidente relaziona:

Con nota acquisita agli atti in data 11.06.2015 prot. n.255, la Ditta Gallo Antonia nata a Ostuni il 27.10.68 e Calella Antonia nata a Fasano il 01.09.42 entrambi residenti a Ostuni alla c.da Fiume Morelli in qualità di intestatarie della pratica edilizia n. 2015-P-062 del 07.05.2015 per la installazione di un gazebo prefabbricato provvisorio stagionale in legno su terreno sito in agro di Ostuni alla C.da Fiume Morelli, insistente su terreno distinto in catasto al foglio di mappa 2 p.IIa 218.

All'istanza di parere è allegata la seguente documentazione in duplice copia:

1. Relazione tecnica; Relazione paesaggistica
2. Tavola unica contenente pianta, prospetti e sezione a scala 1:50
3. Documentazione fotografica

Dall'esame della documentazione acquisita in atti il giorno 29 giugno e constatata la carenza di documentazione, alla luce degli ultimi elaborati integrativi (RElazione paesaggistica, Cartografia PUTT/p; Cartografia PPTR; Atti autorizzativi precedenti) acquisiti agli atti il 3.07.2015 con n. prot. 290, emergono le seguenti valutazioni istruttorie:

Descrizione intervento

Il Progetto riguarda l'installazione stagionale di un gazebo di 25 mq. realizzato interamente in legno prefabbricato senza l'utilizzo di strutture fisse di ancoraggio al terreno non poggiato al suolo se non mediante piedi in legno aventi un'altezza di circa cm 20 lasciando in tal modo l'area sottostante libera. Le opere ricadono su di un terreno sito in località Fiume Morelli in agro di Ostuni censito nel NCEU al foglio 2 p.IIa 218, sottoposto a Vincolo paesaggistico di cui alla Legge del 29.06.1930 n.1497 e ricadente nel perimetro del Sito di Importanza Comunitario (SIC) 9140002 "Litorale brindisino".

Valutazioni

Si premette che l'area oggetto di intervento ricade nella zona 1 del Parco di rilevante valore naturalistico, paesaggistico e/o storico culturale di cui alla zonizzazione provvisoria prevista dall'art. 3 della L.R. 31/2006.

Lo stesso ricade anche nel perimetro del Sito di Importanza Comunitario (SIC) 9140002 "Litorale brindisino".

Le norme di salvaguardia poste dall'art. 4 comma 2 della citata LR 31/06 istitutiva del Parco prevede che, fino all'approvazione Piano territoriale dell'area naturale protetta, sia fatto divieto di costruire nuovi edifici od opere all'esterno dei centri edificati così come delimitati ai sensi della legge 22 ottobre 1971, n. 865.

Fino all'approvazione del Piano territoriale del Parco naturale regionale "Dune Costiere da Torre Canne a Torre S. Leonardo", all'Ente di gestione è affidata la gestione provvisoria ai sensi dell'articolo 13, sentita la competente struttura regionale di cui all'articolo 23 della l.r. 19/1997, può concedere deroghe ai divieti di cui al comma 2, lettere a) e b), limitatamente alla zona 2 di cui all'articolo 3, lettera b), ed esclusivamente in funzione dell'attività agro-silvo-pastorale. Con lo stesso procedimento sempre limitatamente alla zona 2 di cui all'articolo 3, lettera b), possono essere concesse deroghe per la costruzione di infrastrutture di tipo precario, senza volumetria, realizzate con elementi amovibili in legno o con altro materiale naturale, finalizzate a ridurre la pressione antropica nella zona 1 di cui all'articolo 3, lettera a).

Conclusioni

Alla luce delle valutazioni che precedono si ritiene pertanto che possa formularsi da parte del Consorzio di gestione provvisoria del Parco un parere favorevole alla richiesta avanzata dalla ditta Gallo Antonia e Calella Antonia in merito all'ottenimento del nulla osta previsto dall'art. 7 della stessa L.R. n. 31/2006 per l'intervento proposto, a condizione che il gestore osservi tutte le prescrizioni e i divieti posti dalla L.R. n.31/2006 e dal Piano di gestione del SIC e dalla relativa regolamentazione sulla gestione del SIC approvata con delibera di Giunta Regionale del 15 dicembre 2009 n. 2436 ed in particolare:

- *l'intervento proposto dovrà avere carattere stagionale, al termine della stagione balneare e comunque non oltre il **31 ottobre ogni installazione temporanea dovrà essere rimossa** e dovrà essere ripristinato l'originale stato dei luoghi;*

- *gli impianti di illuminazione all'interno del SIC dovranno essere realizzati in modo da non arrecare disturbo alla fauna, con la luce diretta verso il basso, in conformità alle prescrizioni di cui all'art. 8 del R.R. 13/2006;*
- *nelle aree di pertinenza è fatto divieto assoluto di impiantare specie vegetali estranee alla flora spontanea dell'area (tamerici, palmizi vari, yucche, prati non autoctoni, ecc), possono essere impiantate esclusivamente specie arbustive della macchia mediterranea (lentisco, mirto, leccio, ginepro, ecc.). E' inoltre vietato impiantare specie vegetali che, pur appartenendo nominalmente all'Elenco delle entità autoctone del territorio, provengano da altre regioni, definite dall'art. 2 D. Lgs. 386/2003;*
- *la gestione della vegetazione erbacea spontanea posta lungo i percorsi di accesso al gazebo e in tutte le pertinenze deve avvenire manualmente o attraverso mezzi meccanici, è fatto divieto assoluto di utilizzo diserbanti chimici;*
- *è fatto divieto assoluto di aprire nuovi sentieri e nuove strade per l'accesso al mare, mentre è consentito il solo l'utilizzo delle apposite passerelle in legno sopraelevate realizzate dal Comune di Ostuni a tutela dell'integrità del cordone dunale.*

Resta salvo l'obbligo per il richiedente di espletare la Valutazione di Incidenza ambientale presso la Provincia di Brindisi, in relazione al fatto che l'area interessata ricade nel perimetro del Sito di Importanza Comunitario (SIC) 9140002 "Litorale brindisino".

Ritenuto necessario proporre alla Giunta esecutiva di adottare un parere in conformità alle risultanze istruttorie sopra descritte.

LA GIUNTA ESECUTIVA

VISTA la relazione istruttoria del Presidente

VISTO l'articolo 31 del Decreto Legislativo 267/2000;

VISTA la legge regionale n. 31/2006

VISTO l'art. 10 comma 3 lett. e) dello Statuto del Consorzio il quale prevede la competenza della Giunta esecutiva per l'istruttoria tecnica per il rilascio dei pareri obbligatori, delle autorizzazioni e dei nulla-osta di competenza consortile previsti da norma di legge o di regolamento;

VISTO l'art. 12 comma 3 lett. f) dello Statuto del Consorzio;

VISTO l'art. 6 comma 4 della L.R. n. 11/2001

CON voti unanimi resi per alzata di mano,

D E L I B E R A

Per tutte le motivazioni riportate in narrativa

• **Di prendere atto, condividere e fare proprie** le valutazioni del Presidente riportate in narrativa ai fini della formulazione del Parere del Consorzio di gestione del Parco delle Dune Costiere da Torre Canne a Torre San Leonardo sulla richiesta avanzata dalla Ditta Gallo Antonia nata a Ostuni il 27.10.68 e Calella Antonia nata a Fasano il 01.09.42 entrambi residenti a Ostuni alla C.da Fiume Morelli relativamente alla installazione di un manufatto prefabbricato in legno provvisorio stagionale fino al 31 ottobre 2015 in C.da Fiume Morelli, agro di Ostuni.

• **Di demandare** al Presidente del Consorzio, ai sensi dell'art.12 dello Statuto consortile, la formulazione del Parere richiesto in conformità alla presente deliberazione.

Successivamente la Giunta esecutiva, con separata votazione espressa per alzata di mano, e con voti unanimi

D E L I B E R A

DI RENDERE la su estesa deliberazione immediatamente eseguibile.

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente e dal Segretario verbalizzante.

Il Presidente
F.to Dr. Vincenzo Lavarra

Il Segretario verbalizzante
F.to Dr. Gianfranco Ciola

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Si attesta, su conforme relazione del Responsabile dell'Albo Pretorio del Comune di Ostuni, sig. NATALINO SANTORO, che la presente deliberazione rimarrà affissa all'Albo pretorio informatico del Comune di Ostuni per 15 giorni consecutivi decorrenti dalla data odierna.

Ostuni, 21.07.2015

Il Responsabile
F.to Natalino Santoro

Per copia conforme all'originale.

data,

Il Segretario verbalizzante
(Dr. Gianfranco Ciola)
