

**Consorzio di gestione provvisoria del Parco Naturale Regionale  
“Dune costiere da Torre Canne a Torre S. Leonardo”**

(art. 31 D.L.vo n.267/2000 e art.13, c. 1, L.R. n.31/2006)  
SEDE: Ostuni - Piazza della Libertà c/o Comune di Ostuni

**COPIA**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA ESECUTIVA**

N. 21 del 08-05-2018

**Oggetto: Posizionamento temporaneo da giugno a settembre di un furgone uso negozio.  
Ditta Blonda Oronzo - Determinazioni su richiesta di Parere**

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **otto** del mese di **maggio** alle ore **16:30** in Ostuni, presso a seguito di formale convocazione, si è riunita la Giunta esecutiva nelle persone dei signori:

<b>Lavarra Vincenzo</b>	<b>Presidente</b>	<b>P</b>
<b>Colucci Giuseppe</b>	<b>Membro Esperto</b>	<b>P</b>
<b>Asciano Giacomo</b>	<b>Membro Esperto</b>	<b>P</b>
<b>Cofano Donato</b>	<b>Membro Esperto</b>	<b>P</b>

Presenti n. 4 Assenti n. 0

Con la partecipazione alla seduta del Direttore del Parco dr. Gianfranco CIOLA con voto consultivo, che svolge altresì le funzioni di Segretario verbalizzante.

**PARERE TECNICO**

Si esprime parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00.  
Ostuni, li

Il Direttore  
F.to (dr. Ciola Gianfranco)

## LA GIUNTA ESECUTIVA

### Il Presidente relaziona:

dall'esame della documentazione acquisita e delle preliminari valutazioni istruttorie operate dagli uffici dell'Ente Parco, relaziona:

Con nota acquisita agli atti in data 7.05.2018 prot. n. 661, la Ditta Blonda Oronzo nato a Fasano il 18.09.66 e residente a Ostuni alla c.da Difesa di Malta, sn BLNRNZ 66P18 D508Q in qualità di richiedente il parere per il posizionamento di furgone uso negozio a servizio della balneazione. Tutti gli interventi sono previsti su terreno sito in agro di Ostuni alla C.da Parco di Mare, insistente su terreno distinto in catasto al foglio di mappa 1 p.la 215.

All'istanza di parere è allegata la seguente documentazione:

1. Triplice copia della Comunicazione Inizio Lavori per Edilizia Libera CIL da presentare al SUAP del Comune di Ostuni dopo l'ottenimento del Nulla Osta del Parco;
2. Titolo di proprietà e visura catastale;
3. Tavola unica con Cartografia IGM; Zonizzazione P.R.G. adeguato paesaggio; Stralcio aereofotogrammetrico; Stralcio mappa catastale; Planimetria con posizionamento del furgone;
4. Documentazione fotografica e foto-simulazioni;

Dall'esame della documentazione acquisita in atti, emergono le seguenti valutazioni istruttorie:

### **Descrizione intervento**

*Il Progetto riguarda l'utilizzo di un terreno agrario per la sosta di un furgone per uso negozio su ruote con gancio trasporto a carattere stagionale lungo 6 mt per 2,5 con due finestre sulla parete laterale a servizio della balneazione da ubicarsi nell'area retrodunale a 60 metri dalla macchia mediterranea.*

*Il suo posizionamento temporaneo ricade su un terreno sito in località Parco di Mare in agro di Ostuni censito nel NCEU al foglio 1 p.la 215, ricadente nel perimetro del Sito di Importanza Comunitario (SIC) 9140002 "Litorale brindisino".*

### **Valutazioni**

*Si premette che l'area oggetto di intervento ricade nella zona 1 del Parco di rilevante valore naturalistico, paesaggistico e/o storico culturale di cui alla zonizzazione provvisoria prevista dall'art. 3 della L.R. 31/2006.*

*Lo stesso ricade anche nel perimetro del Sito di Importanza Comunitario (SIC) 9140002 "Litorale brindisino".*

*Le norme di salvaguardia poste dall'art. 4 comma 2 della citata LR 31/06 istitutiva del Parco prevede che, fino all'approvazione Piano territoriale dell'area naturale protetta, sia fatto divieto di costruire nuovi edifici od opere all'esterno dei centri edificati così come delimitati ai sensi della legge 22 ottobre 1971, n. 865.*

### **Conclusioni**

*Alla luce delle valutazioni che precedono si ritiene pertanto che possa formularsi da parte del Consorzio di gestione provvisoria del Parco un parere favorevole alla richiesta avanzata dalla ditta Blonda Oronzo in merito all'ottenimento del nulla osta previsto dall'art. 7 della stessa L.R. n. 31/2006 relativo al solo ed esclusivo posizionamento temporaneo della roulotte-bar ambulante su ruote.*

*Si fa tassativo divieto di coprire con altri materiali qualsiasi superficie di terreno agricolo che comprometta la naturale e la composizione del suolo, compreso le superfici di terreno antistanti la roulotte-bar ambulante con "chianche" locali in pietra. E' consentito solo l'impiego di piani modulari a doghe in legno appoggiate direttamente sul terreno seguendo il naturale profilo dello stesso e senza l'utilizzo di alcun legante. Piani modulari in legno che dovranno essere rimossi a fine stagione.*

*Gli interventi sono consentiti a condizione che il gestore osservi tutte le prescrizioni e i divieti posti dalla L.R. n.31/2006 e dal Piano di gestione del SIC e dalla relativa regolamentazione sulla gestione del SIC approvata con delibera di Giunta Regionale del 15 dicembre 2009 n. 2436 ed in particolare:*

- *l'intervento proposto dovrà avere carattere stagionale, al termine della stagione balneare e comunque non oltre il **30 settembre ogni installazione temporanea dovrà essere rimossa e dovrà essere ripristinato l'originale stato dei luoghi;***
- *gli impianti di illuminazione all'interno del SIC dovranno essere realizzati in modo da non arrecare disturbo alla fauna, con la luce diretta verso il basso, in conformità alle prescrizioni di cui all'art. 8 del R.R. 13/2006;*

- *nelle aree di pertinenza è fatto divieto assoluto di impiantare specie vegetali estranee alla flora spontanea dell'area (tamerici, palmizi vari, yucche, pittosfori, prati inglesi, ecc), possono essere impiantate esclusivamente specie arbustive della macchia mediterranea (lentisco, mirto, leccio, ginepro, ecc.). E' inoltre vietato impiantare specie vegetali che, pur appartenendo nominalmente all'Elenco delle entità autoctone del territorio, provengano da altre regioni, definite dall'art. 2 D. Lgs. 386/2003;*
- *la gestione della vegetazione erbacea spontanea posta lungo i percorsi di accesso al roulotte-bar ambulante e in tutte le pertinenze deve avvenire manualmente o attraverso mezzi meccanici, è fatto divieto assoluto di utilizzo diserbanti chimici;*
- *è fatto divieto assoluto di aprire nuovi sentieri e nuove strade per l'accesso al mare a tutela dell'integrità del cordone dunale.*

*Resta salvo l'obbligo per il richiedente di espletare la Valutazione di Incidenza ambientale presso la Provincia di Brindisi, in relazione al fatto che l'area interessata ricade nel perimetro del Sito di Importanza Comunitario (SIC) 9140002 "Litorale brindisino".*

**Ritenuto** necessario proporre alla Giunta esecutiva di adottare un parere in conformità alle risultanze istruttorie sopra descritte.

### **LA GIUNTA ESECUTIVA**

**VISTA** la relazione istruttoria del Presidente

**VISTO** l'articolo 31 del Decreto Legislativo 267/2000;

**VISTA** la legge regionale n. 31/2006

**VISTO** l'art. 10 comma 3 lett. e) dello Statuto del Consorzio il quale prevede la competenza della Giunta esecutiva per l'istruttoria tecnica per il rilascio dei pareri obbligatori, delle autorizzazioni e dei nulla-osta di competenza consortile previsti da norma di legge o di regolamento;

**VISTO** l'art. 12 comma 3 lett. f) dello Statuto del Consorzio;

**VISTO** l'art. 6 comma 4 della L.R. n. 11/2001

**CON** voti unanimi resi per alzata di mano,

### **D E L I B E R A**

**Per tutte le motivazioni riportate in narrativa**

- **Di prendere atto, condividere e fare proprie** le valutazioni del Presidente riportate in narrativa ai fini della formulazione del Parere del Consorzio di gestione del Parco delle Dune Costiere da Torre Canne a Torre San Leonardo sulla richiesta avanzata dalla Ditta Blonda Oronzo nato a Fasano il 18.09.66 e residente a Ostuni alla c.da Difesa di Malta, sn, relativamente al posizionamento di un furgone su ruote ad uso negozio a carattere stagionale a servizio della balneazione e rimovibile al 30 settembre 2018 in C.da Parco di Mare, agro di Ostuni.
- **Di demandare** al Presidente del Consorzio, ai sensi dell'art.12 dello Statuto consortile, la formulazione del Parere richiesto in conformità alla presente deliberazione.

Successivamente la Giunta esecutiva, con separata votazione espressa per alzata di mano, e con voti unanimi

### **D E L I B E R A**

**DI RENDERE** la su estesa deliberazione immediatamente eseguibile.

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente e dal Segretario verbalizzante.

**Il Presidente**

F.to On. Lavarra **Vincenzo**

**Il Segretario Verbalizzante**

F.to dr. Ciola **Gianfranco**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all' Albo Pretorio On-line in data con Num. ed ivi resterà per 15 gg. consecutivi dal al .

Ostuni,

**Il Responsabile**

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Ostuni,

**Il Segretario Verbalizzante**

dr. Ciola **Gianfranco**