

**Consorzio di gestione provvisoria del Parco Naturale Regionale  
“Dune costiere da Torre Canne a Torre S. Leonardo”**

(art. 31 D.L.vo n.267/2000 e art.13, c. 1, L.R. n.31/2006)  
SEDE: Ostuni - Piazza della Libertà c/o Comune di Ostuni

**COPIA**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA ESECUTIVA**

N. 52 del 11-12-2018

**Oggetto: Allestimento di un manufatto stagionale su ruote da adibire a punto sosta e ristoro. Ditta Protour di Blonda Ortono, c.da Parco di Mare agro di Ostuni - Determinazioni su richiesta di Parere**

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **undici** del mese di **dicembre** alle ore **16:00** in Ostuni, presso a seguito di formale convocazione, si è riunita la Giunta esecutiva nelle persone dei signori:

<b>Lavarra Vincenzo</b>	<b>Presidente</b>	<b>P</b>
<b>Colucci Giuseppe</b>	<b>Membro Esperto</b>	<b>A</b>
<b>Asciano Giacomo</b>	<b>Membro Esperto</b>	<b>P</b>
<b>Cofano Donato</b>	<b>Membro Esperto</b>	<b>P</b>

Presenti n. 3 Assenti n. 1

Con la partecipazione alla seduta del Direttore del Parco dr. Gianfranco CIOLA con voto consultivo, che svolge altresì le funzioni di Segretario verbalizzante.

**PARERE TECNICO**

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00.  
Ostuni, li 11-12-2018

Il Direttore  
F.to (dr. Ciola Gianfranco)

## LA GIUNTA ESECUTIVA

### Il Presidente relaziona:

Con nota acquisita agli atti in data 4.12.2018 prot. n. 1723, Blonda Oronzo nato a Fasano il 18.09.66 e residente a Cisternino, alla C.da Calongo, 5, BLNRNZ 66P18 D508Q in qualità di rappresentante della Protour di Blonda Oronzo richiedente il parere per il posizionamento di un manufatto stagionale su ruote da adibire a punto sosta e ristoro. Tutti gli interventi sono previsti su terreno sito in agro di Ostuni alla C.da Parco di Mare, insistente su terreno distinto in catasto al foglio di mappa 1 p.la 215.

All'istanza di parere è allegata la seguente documentazione:

1. Relazione tecnica;
2. Relazione paesaggistica;
3. Documentazione fotografica dello stato dei luoghi;
4. Visura Camerale;
5. Tavola unica con Stralcio aereofotogrammetrico; Stralcio mappa catastale; Ortofotocarta; Stralcio PUG; Particolare del lotto in scala 1:1000 con posizionamento del manufatto.

Dall'esame della documentazione acquisita in atti, emergono le seguenti valutazioni istruttorie:

### Descrizione intervento

*Il Progetto riguarda l'utilizzo di un terreno agrario per la sosta stagionale per un periodo di 8 mesi (dal 1° marzo al 31 ottobre) di un manufatto provvisorio su ruote e dei relativi servizi igienici e di una pedana in legno da adibire a punto sosta e ristoro. Le opere previste consistono in:*

- *montaggio di pedana flottante in legno delle dimensioni di circa 10x14 metri;*
- *posizionamento di punto rimessaggio/ristoro su ruote delle dimensioni di circa 6,35x3.05 metri;*
- *posizionamento di servizi igienici uomo/donna/disabili su ruote delle dimensioni di circa 2,00x4,50 metri;*
- *sostituzione di fossa Imhoff esistente con adeguamento di normativa vigente.*

*Le pareti esterne sono intonacate con intonaco civile di colore bianco, con infissi di colore bianco con superficie riprodotte venature in legno. I manufatti avranno ruote per una rapida rimozione al termine del periodo estivo, opportunamente occultate durante il periodo di posizionamento e l'accesso risulterà garantito da pedane in legno a norma. Oltre al locale bar/ristoro ed ai necessari servizi igienici per gli ospiti verrà posizionata una pedana in legno appoggiata al terreno da rimuovere al termine del periodo estivo.*

*Tutti gli interventi ricadono su un terreno sito in località Parco di Mare in agro di Ostuni censito nel NCEU al foglio 1p.la 215, ricadente nel perimetro del Sito di Importanza Comunitario (SIC) 9140002 "Litorale brindisino".*

### Valutazioni

*Si premette che l'area oggetto di intervento ricade nella zona 1 del Parco di rilevante valore naturalistico, paesaggistico e/o storico culturale di cui alla zonizzazione provvisoria prevista dall'art. 3 della L.R. 31/2006.*

*Lo stesso ricade anche nel perimetro del Sito di Importanza Comunitario (SIC) 9140002 "Litorale brindisino".*

*Le norme di salvaguardia poste dall'art. 4 comma 2 della citata LR 31/06 istitutiva del Parco prevede che, fino all'approvazione Piano territoriale dell'area naturale protetta, sia fatto divieto di costruire nuovi edifici od opere all'esterno dei centri edificati così come delimitati ai sensi della legge 22 ottobre 1971, n. 865.*

### Conclusioni

*Alla luce delle valutazioni che precedono si ritiene pertanto che possa formularsi da parte del Consorzio di gestione provvisoria del Parco un parere favorevole alla richiesta avanzata dalla ditta Protour di Blonda Oronzo in merito all'ottenimento del nulla osta previsto dall'art. 7 della stessa L.R. n. 31/2006 relativo al solo ed esclusivo posizionamento di un manufatto stagionale su ruote da adibire a punto sosta e ristoro.*

*Si fa tassativo divieto di coprire con atri materiali qualsiasi superficie di terreno agricolo che comprometta la naturale e la composizione del suolo, compreso le superfici di terreno antistanti il manufatto stagionale. La pedana flottante in legno dovrà essere rimossa a fine stagione.*

*Gli interventi sono consentiti a condizione che il gestore osservi tutte le prescrizioni e i divieti posti dalla L.R. n.31/2006 e dal Piano di gestione del SIC e dalla relativa regolamentazione sulla*

gestione del SIC approvata con delibera di Giunta Regionale del 15 dicembre 2009 n. 2436 ed in particolare:

- *l'intervento proposto dovrà avere carattere stagionale, al termine della stagione balneare e comunque non oltre il 31 ottobre ogni installazione temporanea dovrà essere rimossa e dovrà essere ripristinato l'originale stato dei luoghi;*
- *gli impianti di illuminazione all'interno del SIC dovranno essere realizzati in modo da non arrecare disturbo alla fauna, con la luce diretta verso il basso, in conformità alle prescrizioni di cui all'art. 8 del R.R. 13/2006;*
- *nelle aree di pertinenza è fatto divieto assoluto di impiantare specie vegetali estranee alla flora spontanea dell'area (tamerici, palmizi vari, yucche, pittosfori, prati inglesi non autoctoni, ecc), possono essere impiantate esclusivamente specie arbustive della macchia mediterranea (lentisco, mirto, leccio, ginepro, ecc.). E' inoltre vietato impiantare specie vegetali che, pur appartenendo nominalmente all'Elenco delle entità autoctone del territorio, provengano da altre regioni, definite dall'art. 2 D. Lgs. 386/2003;*
- *la gestione della vegetazione erbacea spontanea posta lungo i percorsi di accesso al manufatto stagionale e in tutte le pertinenze deve avvenire manualmente o attraverso mezzi meccanici, è fatto divieto assoluto di utilizzo diserbanti chimici;*
- *è fatto divieto assoluto di aprire nuovi sentieri e nuove strade per l'accesso al mare a tutela dell'integrità del cordone dunale.*

Resta salvo l'obbligo per il richiedente di espletare la Valutazione di Incidenza ambientale presso la Provincia di Brindisi, in relazione al fatto che l'area interessata ricade nel perimetro del Sito di Importanza Comunitario (SIC) 9140002 "Litorale brindisino".

**Ritenuto** necessario proporre alla Giunta esecutiva di adottare un parere in conformità alle risultanze istruttorie sopra descritte.

## LA GIUNTA ESECUTIVA

**VISTA** la relazione istruttoria del Presidente

**VISTO** l'articolo 31 del Decreto Legislativo 267/2000;

**VISTA** la legge regionale n. 31/2006

**VISTO** l'art. 10 comma 3 lett. e) dello Statuto del Consorzio il quale prevede la competenza della Giunta esecutiva per l'istruttoria tecnica per il rilascio dei pareri obbligatori, delle autorizzazioni e dei nulla-osta di competenza consortile previsti da norma di legge o di regolamento;

**VISTO** l'art. 12 comma 3 lett. f) dello Statuto del Consorzio;

**VISTO** l'art. 6 comma 4 della L.R. n. 11/2001

**CON** voti unanimi resi per alzata di mano,

## DELIBERA

**Per tutte le motivazioni riportate in narrativa**

- **Di prendere atto, condividere e fare proprie** le valutazioni del Presidente riportate in narrativa ai fini della formulazione del Parere del Consorzio di gestione del Parco delle Dune Costiere da Torre Canne a Torre San Leonardo sulla richiesta avanzata dalla Ditta Protour di Blonda Oronzo nato a Fasano il 18.09.66 e residente a Cisternino, alla C.da Calongo, 5relativamente al posizionamento di un furgone su ruote ad uso negozio a carattere stagionale a servizio della balneazione e rimovibili al 31 ottobre 2017 in C.da Parco di Mare, agro di Ostuni.
- **Di demandare** al Presidente del Consorzio, ai sensi dell'art.12 dello Statuto consortile, la formulazione del Parere richiesto in conformità alla presente deliberazione.

Successivamente la Giunta esecutiva, con separata votazione espressa per alzata di mano, e con voti unanimi

## DELIBERA

**DI RENDERE** la su estesa deliberazione immediatamente eseguibile.

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente e dal Segretario verbalizzante.

**Il Presidente**

F.to On. Lavarra **Vincenzo**

**Il Segretario Verbalizzante**

F.to dr. Ciola **Gianfranco**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all' Albo Pretorio On-line in data con Num. ed ivi resterà per 15 gg. consecutivi dal al .

Ostuni,

**Il Responsabile**

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Ostuni,

**Il Segretario Verbalizzante**

dr. Ciola **Gianfranco**