Firmato digitalmente da

ANGELA MILONE

CN = MILONE ANGELA
O = CONS. PARCO REGIONALE DUNE COSTIERE TORRE CANNE - TORRE S.LEONAR
C = IT

Parco Naturale Regionale Dune Costiere da Torre Canne a Torre San Leonardo

Consorzio di gestione provvisoria del Parco Naturale Regionale
"Dune costiere da Torre Canne a Torre S. Leonardo"
(art. 31 D.L.vo n.267/2000 e art.13, c. 1, L.R. n.31/2006)
SEDE: Ostuni - Piazza della Libertà c/o Comune di Ostuni

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA ESECUTIVA
N.1 del 10-07-2020

Oggetto: Realizzazione recinzione terreno di proprietà"' sito in agro di Fasano censito in N.C.T. di Fasano al foglio di mappa 12: Ditta SACCO Martino +3

L'anno **duemilaventi** il giorno **dieci** del mese di **luglio** alle ore **08:15** in Ostuni, presso a seguito di formale convocazione, si è riunita la Giunta esecutiva nelle persone dei signori:

MAGLI Maria Filomena	**Presidente f.f.**	**P**
ANGLANI Fabrizio	**Membro Esperto**	**P**
Annarita ANGELINI	**Membro Esperto**	**P**

Presenti n. 3 Assenti n. 0

Con la partecipazione alla seduta del Direttore del Parco Dott.Ing. Arch. Angela MILONE con voto consultivo, che svolge altresì le funzioni di Segretario verbalizzante.

PARERE TECNICO
Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00.
Ostuni, li 10-07-2020
Il Direttore
(Dott. Ing. Arch. Angela MILONE)

PARERE CONTABILE
La presente delibera non necessita si parere in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00.
Ostuni, li 10-07-2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Dott Ing. Arch. Angela MILONE)

LA GIUNTA ESECUTIVA

Premesso che con nota acquisita agli atti prot. 402 in data 01.04.2020 la Ditta SACCO Martino +3 con sede in Fasano in Contrada Scialescia, snc ha avanzato richiesta di Nulla Osta del Parco tramite il S.U.ET. di Fasano;

Che con nota acquisita agli atti prot.407 del 02.04.2020 dal Parco al S.U.E.T. perveniva richiesta di integrazione e sospensione dei termini del Silenzio-Assenso;

Oggetto del presente Nulla Osta è la Pratica Edilizia chiamata dal S.U.E.T. di Fasano P.E. 233-2020 recante come titolo "Realizzazione recinzione terreno di proprietà"' sito in agro di Fasano censito in N.C.T. di Fasano al foglio di mappa 12 riportate nella richiesta di parere come p.lle 58-185 e nella documentazione tecnico-legale come foglio di mappa 12 p.lle 68 -69. Le visure allegate sono delle p.lle 58, 185 e 166. Mentre la Successione allegata riporta le p.lle 58 e 59. Le p.lle in visura risultano essere intestate alla ditta richiedente+3;

Viste le integrazioni documentali acquisite in atti al prot. 763 in data 19.06.2019 proveniente dal S.U.E.T del Comune di Fasano;

Descrizione intervento

Il Progetto riguarda la "Realizzazione recinzione terreno di proprietà"' La proposta progettuale è inerente la realizzazione di un muretto a secco di h 1,00 m, con retrostante siepe e rete metallica, essa è ricadente su un terreno sito in agro di Fasano, insistente su terreno distinto in catasto al foglio di mappa 12, p.lle 68-69 (mantenendo quanto riportato nelle recenti autorizzazioni allegate (CLP, Sovrintendenza) salvo chiedere, tra le prescrizioni, chiarimento della confusione catastale e ricadente nel perimetro del Sito di Importanza Comunitario (SIC) 9140002 "Litorale brindisino".

Valutazioni

Si premette che l'area oggetto d'intervento ricade in area Parco.

Le norme di salvaguardia poste dall'art. 4 comma 2 della citata LR 31/06 istitutiva del Parco prevedono che, fino all'approvazione Piano territoriale dell'area naturale protetta, sia fatto divieto di costruire nuovi edifici od opere all'esterno dei centri edificati cosi come delimitati ai sensi della legge 22 ottobre 1971, n. 865.

La richiesta è motivata nella Relazione Tecnica al fine di "prevenire/controllare l'annoso problema dell'abbandono incontrollato dei rifiuti"

Conclusioni

Alla luce delle valutazioni che precedono si ritiene pertanto che possa formularsi da parte della Giunta Esecutiva di gestione provvisoria del Parco un parere favorevole con prescrizioni alla richiesta avanzata dalla ditta Sacco Martino+3 in merito all'ottenimento del nulla osta previsto dall'art. 7 della stessa L.R. n. 31/2006 per l'intervento proposto, previa acquisizione di quanto di seguito riportato e osservanza di tutte le indicazioni e divieti posti dalla L.R. n.31/2006 e dal Piano di gestione del SIC e dalla relativa regolamentazione sulla gestione del SIC approvata con delibera di Giunta Regionale del 15 dicembre 2009 n. 2436 e s.m.i. unitamente a quanto di seguito riportato::

- *precisare la situazione catastale, mediante invio a questo Ente dell'istanza corretta corredata dalle visure catastali, stralcio di mappa e titolo legale, come da richiesta d'integrazione del 02.04.2020 punto 4) prot. 407;*
- *il muretto "a secco" dovrà avere le prescrizioni della CLP e della Sovrintendenza che questo Ente fà proprie, per ciò privo di calcestruzzo armato, sia in fondazione che nelle fughe, lo stesso dovrà essere realizzato ad una distanza del ciglio stradale non inferiore ad 1,5 m su tutti i lati delle p.lle oggetto di richiesta, la siepe retrostante, di tipo autoctono, dovrà sempre essere mantenuta ad un'altezza non superiore a 1,20 m per non intralciare la visuale, soprattutto in curva, mentre la rete, non creando ostacolo visivo, potrà essere di altezza maggiore.*

- *Il muretto dovrà essere realizzato mediante piccole aperture in corrispondenza del terreno, ad intervalli regolari, per consentire il defluire delle acque ed il passaggio degli animali.*
- *nelle aree di pertinenza all'intervento richiesto è fatto **divieto assoluto di impiantare specie vegetali estranee alla flora spontanea dell'area (tamerici, palmizi vari, yucche, prati inglesi non autoctoni, ecc),** possono essere impiantate esclusivamente specie arbustive della macchia mediterranea (lentisco, mirto, leccio, ginepro, ecc.). E' inoltre vietato impiantare specie vegetali che, pur appartenendo nominalmente all'Elenco delle entità autoctone del territorio, provengano da altre regioni, definite dall'art. 2 D. Lgs. 386/2003. A tal proposito si consiglia l'impiego di piante provenienti dai Vivai Forestali dell'Agenzia Regionale Irrigue e Forestali ARIF della Regione Puglia che utilizzano materiale di propagazione del territorio;*
- *la gestione della vegetazione erbacea spontanea posta lungo i sentieri di accesso al lotto e in tutte le pertinenze deve avvenire manualmente o attraverso mezzi meccanici, è fatto **divieto assoluto di utilizzo diserbanti chimici**;*
- *è fatto **divieto assoluto di aprire nuovi ingressi lungo il lotto, senza la preventiva autorizzazione dell'Ente Parco***
- *La presente autorizzazione va sempre allegata alla presentazione di un eventuale nuova richiesta di Nulla Osta*

E' fatta salva l'acquisizione di pareri di competenza da altri Enti.

LA GIUNTA ESECUTIVA

***VISTO** versamento per l'anno 2020 all'Ente Parco € 50,00 effettuato sul Conto IT88T0870679230000000705517 della BANCA DI CREDITO COOPERATIVO S.C.RL.DI OSTUNI recante come causale: diritti di segreteria per parere parco*
***VISTO** l'articolo 31 del Decreto Legislativo 267/2000;*
***VISTA** la Legge Regionale n. 31/2006*
***VISTO** la nomina della Giunta Esecutiva del 29.06.2020;*
***VISTO** l'art. 10 comma 3 lett. e) dello Statuto del Consorzio il quale prevede la competenza della Giunta esecutiva per l'istruttoria tecnica per il rilascio dei pareri obbligatori, delle autorizzazioni e dei nulla-osta di competenza consortile previsti da norma di legge o di regolamento;*
***VISTO** l'art. 12 comma 3 lett. f) dello Statuto del Consorzio;*
***VISTO** l'art. 6 comma 4 della L.R. n. 11/2001*
***VISTO** il parere legale della Regione del 22.05.2020 con cui in assenza del Presidente, il membro più anziano può convocare ed essere il Presidente facente funzioni;*
***VISTO** il parere legale del Dirigente avv. Alfredo Tanzarella del Comune di Ostuni del 15.06.2020;*
***CONSIDERATO** che il presente parere non comporta alcun impegno di spesa*
***CON** voti unanimi resi per alzata di mano*

D E L I B E R A

Per tutte le motivazioni riportate in narrativa da considerarsi parte integrante della presente delibera

- ***Di ritenere** che possa formularsi da parte della Giunta Esecutiva del Consorzio di gestione provvisoria del Parco parere favorevole con le precisazioni e le prescrizioni meglio e più analiticamente specificate nella narrativa della presente in merito alla richiesta avanzata dalla Ditta SACCO Martino +3 con sede a Fasano in Contrada Scialescia per il rilascio di Nulla Osta per "Realizzazione recinzione terreno di proprietà"' su terreno sito in agro di Fasano.*
- ***Di demandare** al Presidente del Parco il rilascio del parere ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 comma 3 lett. g) dello Statuto consortile.*

Successivamente la Giunta esecutiva, con separata votazione espressa per alzata di mano, e con voti unanimi

D E L I B E R A

DI RENDERE *la su estesa deliberazione eseguibile con le precisazioni e prescrizioni di cui in narrativa, con salvezza dei diritti di Terzi e acquisizione di pareri di competenza da altri Enti come per Legge.*

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente e dal Segretario verbalizzante.

Il Presidente F.F.	**Il Segretario Verbalizzante**
Prof.ssa Maria Filomena MAGLI	Dott. Ing. Arch. MILONE Angela

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all' Albo Pretorio On-line in data con Num. ed ivi resterà per 15 gg. consecutivi dal al .

Ostuni, **Il Responsabile**

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente e dal Segretario verbalizzante.

Estensore e R.U.P.: Direttore del Parco Dott. Ing. Arch. Angela MILONE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).