

**Consorzio di gestione provvisoria del Parco Naturale Regionale  
"Dune costiere da Torre Canne a Torre S. Leonardo"**

(art. 31 D.L.vo n.267/2000 e art.13, c. 1, L.R. n.31/2006)  
SEDE: Ostuni - Piazza della Libertà c/o Comune di Ostuni

**DELIBERAZIONE N° 11/2014**

**OGGETTO:** ATIGEST Servizi – Richiesta nulla osta per posizionamento stagionale dal 1.04.14 al 15.10.14 di un gazebo in legno su ruote in C.da Cala di Rosa Marina, Comune di Ostuni - Determinazioni su richiesta di parere

L'anno duemilaquattordici il giorno diciotto del mese di marzo in Ostuni, presso la sede della Casa del Parco presso l'ex Stazione Ferroviaria di Fontevicchia, a seguito di formale convocazione, si è riunita la Giunta esecutiva nelle persone dei signori:

		<b>pres.</b>	<b>ass.</b>
Dott.ssa ANGLANI Giulia	Presidente	X	
Avv. COLUCCI Giuseppe	Membro esperto	X	
Dr. LOMBARDI Vito	Membro esperto	X	
Avv. PUTIGNANO Vincenzo	Membro esperto		X

Con la partecipazione alla seduta, con voto consultivo, del Direttore del Parco Dr. CIOLA Gianfranco che svolge altresì le funzioni di Segretario verbalizzante.

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000.

Ostuni, 18 Marzo 2014

Il Direttore  
(Dr. CIOLA Gianfranco)

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000.

Ostuni, 18 Marzo 2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
(M.Loreta Giovane)

## **Il Presidente relaziona:**

Con nota acquisita agli atti in data 21.02.2014 prot. n.69, la ATIGEST Servizi ha avanzato richiesta per il rilascio di nulla osta in merito al posizionamento stagionale dal 1.04.14 al 15.10.14 di un gazebo in legno su ruote facilmente rimovibile su terreno in C.da Rosa Marina, Comune di Ostuni.

All'istanza di parere è allegata la seguente documentazione in duplice copia:

1. Relazione Tecnica Illustrativa con rilievo fotografico;
2. Tavola unica contenente Ortofoto, Stralcio Aereofotogrammetrico, Stralcio di PRG, Inquadramento catastale, Stralcio lottizzazione, Pianta, Prospetti e Sezioni del gazebo.

Dall'esame della documentazione acquisita in atti, emergono le seguenti valutazioni istruttorie:

### **Descrizione intervento**

*Il Progetto riguarda il posizionamento stagionale dal 1.04.14 al 15.10.14 di un gazebo in legno dotato di ruote in C.da Cala di Rosa Marina, Comune di Ostuni su terreno identificato al N.C.T. al Fg. 3, p.lla 1688.*

*Il gazebo in legno è dotato di ruote, non poggia su strutture fisse ed è facilmente rimovibile in quanto non ancorato in alcuna sua parte al suolo o a strutture fisse in muratura e/o similari, non viene altresì movimentato il suolo in alcun modo. Il gazebo risulta costituito di pannelli in legno che poggiano su una piattaforma formate da listoni in legno, sopraelevata dal terreno di circa 20 cm (altezza delle ruote), ovvero non poggiante sul terreno stesso se non per mezzo di ruote e di martinetto manuale, come da disegno allegato al progetto. La copertura in legno viene messa in opera con listoni di abete nordico, mentre le travette di sostegno a pavimento sono di 38 mm, le finestre sono di lastre in plexiglass trasparente con sistema di apertura e chiusura ad anta con pannelli in legno nordico.*

### **Valutazioni**

*Si premette che l'area oggetto di intervento ricade nella zona 1 del Parco di rilevante valore naturalistico, paesaggistico e/o storico culturale di cui alla zonizzazione provvisoria prevista dall'art. 3 della L.R. 31/2006.*

*Lo stesso ricade anche nel perimetro del Sito di Importanza Comunitario (SIC) 9140002 "Litorale brindisino".*

*Le norme di salvaguardia poste dall'art. 4 comma 2 della citata LR 31/06 istitutiva del Parco prevedono che, fino all'approvazione Piano territoriale dell'area naturale protetta, sia fatto divieto di costruire nuovi edifici od opere all'esterno dei centri edificati così come delimitati ai sensi della legge 22 ottobre 1971, n. 865.*

*L'intervento proposto non prevede la realizzazione di nuovi edifici, opere stabili od infrastrutture né di carattere stabile né precario ed è rispettoso dei divieti posti dall'art. 4 comma della legge regionale 31/2006.*

*In relazione al Piano di gestione del SIC "Litorale brindisino" approvato con delibera di Giunta Regionale del 15 dicembre 2009, n. 2436 l'intervento non appare in contrasto, pur tuttavia dovrà essere imposto ai titolari il rispetto dei divieti previsti dalla regolamentazione allegata allo stesso Piano ed ulteriori prescrizioni nel seguito indicate.*

### **Conclusioni**

*Alla luce delle valutazioni che precedono si ritiene pertanto che possa formularsi da parte del Consorzio di gestione provvisoria del Parco un parere favorevole alla richiesta avanzata dalla ditta ATIGEST Servizi in merito all'ottenimento del nulla osta previsto dall'art. 7 della stessa L.R. n. 31/2006 per l'intervento proposto, a condizione che il gestore osservi tutte le prescrizioni e i divieti posti dal Piano di gestione del SIC e dalla relativa regolamentazione sulla gestione del SIC approvata con delibera di Giunta Regionale del 15 dicembre 2009 n. 2436 ed in particolare:*

- *l'intervento proposto dovrà avere carattere stagionale, al termine della stagione balneare e comunque non oltre il 15 ottobre il gazebo dovrà essere rimosso e dovrà essere ripristinato l'originale stato dei luoghi.*
- *gli impianti di illuminazione all'interno del SIC dovranno essere progettati e realizzati in modo da non arrecare disturbo alla fauna, con la luce diretta verso il basso, in conformità alle prescrizioni di cui all'art. 8 del R.R. 13/2006;*
- *la gestione della vegetazione erbacea spontanea posta lungo i sentieri di accesso al lido, nell'area parcheggio e nelle pertinenze dello stabilimento deve avvenire manualmente o attraverso mezzi meccanici, è fatto divieto assoluto di utilizzo diserbanti chimici;*
- *occorrerà prestare particolare attenzione all'integrità del sistema dunale a partire dalle dune embrionali a immediato contatto con la spiaggia durante le fasi di pulizia degli arenili, prioritariamente manualmente o attraverso l'impiego di mezzi meccanici leggeri;*

- *le aree a verde pubblico e pertinenziale poste a ridosso delle dune costiere non devono alterare il profilo del retroduna, della duna e della spiaggia e deve prevedere l'esclusivo impiego di specie arbustive e arboree della macchia mediterranea (lentisco, mirto, leccio, ginepro, ...) ed evitare la spalcatura dei rami basali dei ginepri e l'eliminazione di specie arbustive spontanee presenti nel sottobosco di ginepri;*
- *non dovranno essere impiantate specie vegetali estranee alla flora spontanea dell'area. E' inoltre vietato impiantare specie vegetali che, pur appartenendo nominalmente all'Elenco delle entità autoctone del territorio, provengano da altre regioni, definite dall'art. 2 D. Lgs. 386/2003.*

**Ritenuto** necessario proporre alla Giunta esecutiva di adottare un parere in conformità alle risultanze istruttorie sopra descritte.

## **LA GIUNTA ESECUTIVA**

**VISTA** la relazione istruttoria del Presidente

**VISTO** l'articolo 31 del Decreto Legislativo 267/2000;

**VISTA** la legge regionale n. 31/2006

**VISTO** l'art. 10 comma 3 lett. e) dello Statuto del Consorzio il quale prevede la competenza della Giunta esecutiva per l'istruttoria tecnica per il rilascio dei pareri obbligatori, delle autorizzazioni e dei nulla-osta di competenza consortile previsti da norma di legge o di regolamento;

**VISTO** l'art. 12 comma 3 lett. f) dello Statuto del Consorzio;

**VISTO** l'art. 6 comma 4 della L.R. n. 11/2001

**CON** voti unanimi resi per alzata di mano,

## **D E L I B E R A**

**Per tutte le motivazioni riportate in narrativa**

- **Di prendere atto, condividere e fare proprie** le valutazioni del Presidente riportate in narrativa ai fini della formulazione del Parere del Consorzio di gestione del Parco delle Dune Costiere da Torre Canne a Torre San Leonardo sulla richiesta avanzata dalla società ATIGEST Servizi per il posizionamento stagionale dal 1.04.14 al 15.10.14 di un gazebo in legno dotato di ruote facilmente rimovibile su terreno in C.da Cala di Rosa Marina, Comune di Ostuni.
- **Di demandare** al Presidente del Consorzio, ai sensi dell'art.12 dello Statuto consortile, la formulazione del Parere richiesto in conformità alla presente deliberazione.

Successivamente la Giunta esecutiva, con separata votazione espressa per alzata di mano, e con voti unanimi

## **D E L I B E R A**

**DI RENDERE** la su estesa deliberazione immediatamente eseguibile.

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente e dal Segretario verbalizzante.

Il Presidente  
F.to Prof.ssa Giulia Anglani

Il Segretario verbalizzante  
F.to Dr. Gianfranco Ciola

---

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO**

Si attesta che la presente deliberazione rimarrà affissa all'Albo pretorio informatico del Comune di Ostuni per 10 giorni consecutivi decorrenti dalla data odierna.

Ostuni, 04.04.2014

Il Responsabile  
F.to Natalino Santoro

---

---

Per copia conforme all'originale.

data, .....

Il Segretario verbalizzante  
(Dr. Gianfranco Ciola)

---

---