

**Consorzio di gestione provvisoria del Parco Naturale Regionale
"Dune costiere da Torre Canne a Torre S. Leonardo"**

(art. 31 D.L.vo n.267/2000 e art.13, c. 1, L.R. n.31/2006)
SEDE: Ostuni - Piazza della Libertà c/o Comune di Ostuni

DELIBERAZIONE N° 8/2015

OGGETTO: posizionamento stagionale dal 1/05 al 31/10 di docce amovibili e di pavimentazione composta da pedane in legno senza leganti amovibili in c.da Cala di Rosa Marina - Ditta CO.V.CA. - Determinazioni su richiesta di Parere

L'anno **duemilaquindici** il giorno **trenta** del mese di **aprile** in Ostuni, presso degli Uffici del Parco in via Cattedrale, 11 ad Ostuni, a seguito di formale convocazione, si è riunita la Giunta esecutiva nelle persone dei signori:

		pres.	ass.
<i>Dr. LAVARRA Vincenzo</i>	<i>Presidente</i>	X	
<i>Avv. COLUCCI Giuseppe</i>	<i>Membro esperto</i>	X	
<i>Sig. SUMMA Francesco</i>	<i>Membro esperto</i>	X	
<i>Geom. COFANO Donato</i>	<i>Membro esperto</i>	X	

Con la partecipazione alla seduta, con voto consultivo, del Direttore del Parco Dr. CIOLA Gianfranco che svolge altresì le funzioni di Segretario verbalizzante.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000.

Ostuni, 30 Aprile 2015

Il Direttore
(Dr. CIOLA Gianfranco)

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000.

Ostuni, 30 Aprile 2015

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(M.Loreta Giovane)

Il Presidente relaziona:

Con nota acquisita agli atti in data 20.04.2015 prot. n.170, la società CO.V.CA. Consorzio Villaggio Cala di Rosa Marina ha avanzato richiesta di parere in merito al posizionamento stagionale dal 1.05.15 al 31.10.15 di docce amovibili e di pedane in legno amovibili senza leganti poggiate su terreno in C.da Rosa Marina, Comune di Ostuni.

L'istanza di parere fa riferimento:

- al precedente parere favorevole espresso dal Parco delle Dune Costiere del 16.06.2013 prot. 53 con la prescrizione di non utilizzare basole in cemento;
- alla realizzazione dell'opera in conformità a quanto prescritto di utilizzare pedane in legno non trattato amovibili come concordato dal Parco;
- all'intenzione del COVCA di riposizionare sia le pedane in legno, che le docce, che i lavapiedi come da progetto già approvato, senza modificare nulla rispetto a quanto approvato;
- al permesso di costruire n. 2013-P-168 prot. 10874/2014 rilasciato dal Comune di Ostuni;
- alla comunicazione di smontaggio delle attrezzature effettuate in data 19.01.2015.

Dall'esame della documentazione acquisita in atti, emergono le seguenti valutazioni istruttorie:

Descrizione intervento

Il Progetto riguarda il posizionamento stagionale dal 1.05.15 al 31.10.15 di posizionamento di pedane in legno senza leganti, amovibili e poggiate solamente a terra per facilitare l'accesso alla spiaggia di persone portatrici di handicap ed alla installazione temporanea di docce amovibili collegate alla fognatura consortile su di un terreno sito in località Cala di Rosa Marina, Comune di Ostuni censito al N.C.T. al Fg. 3, p.lla 1689, sottoposto a Vincolo paesaggistico di cui alla Legge del 29.06.1930 n.1497 e ricadente nel perimetro del Sito di Importanza Comunitario (SIC) 9140002 "Litorale brindisino".

Le docce amovibili saranno in numero massimo di 6, utilizzate senza l'uso di saponi, al solo fine di eliminare la salsedine e a fine stagione verranno staccate dalle tubazioni di adduzione e dell'acqua e collocate in deposito. Per tali opere non verrà effettuato nessun tipo di lavoro se non l'attacco alla tubazione di mandata dell'acqua consortile. Esse sono direttamente appoggiate sul terreno senza ulteriore opera.

Al fine di superare le barriere architettoniche e facilitare l'accesso alla spiaggia alle persone portatrici di handicap si provvederà ad installare lungo i percorsi di accesso alla spiaggia pavimentazione costituita da piani in legno modulari dimensioni di 100 cm per una superficie complessiva di mq 200 Le pedane in legno non trattato sono appoggiate direttamente sul terreno seguendo l'andamento naturale dello stesso senza utilizzare leganti di alcun genere.

Valutazioni

Si premette che l'area oggetto d'intervento ricade nella zona 1 del Parco di rilevante valore naturalistico, paesaggistico e/o storico culturale di cui alla zonizzazione provvisoria prevista dall'art. 3 della L.R. 31/2006.

Lo stesso ricade anche nel perimetro del Sito di Importanza Comunitario (SIC) 9140002 "Litorale brindisino".

Le norme di salvaguardia poste dall'art. 4 comma 2 della citata LR 31/06 istitutiva del Parco prevede che, fino all'approvazione Piano territoriale dell'area naturale protetta, sia fatto divieto di costruire nuovi edifici od opere all'esterno dei centri edificati così come delimitati ai sensi della legge 22 ottobre 1971, n. 865. Fino all'approvazione del Piano territoriale del Parco naturale regionale "Dune Costiere da Torre Canne a Torre S. Leonardo", all'Ente di gestione è affidata la gestione provvisoria ai sensi dell'articolo 13, sentita la competente struttura regionale di cui all'articolo 23 della l.r. 19/1997, può concedere deroghe ai divieti di cui al comma 2, lettere a) e b), limitatamente alla zona 2 di cui all'articolo 3, lettera b), ed esclusivamente in funzione dell'attività agro-silvo-pastorale. Con lo stesso procedimento sempre limitatamente alla zona 2 di cui all'articolo 3, lettera b), possono essere concesse deroghe per la costruzione di infrastrutture di tipo precario, senza volumetria, realizzate con elementi amovibili in legno o con altro materiale naturale, finalizzate a ridurre la pressione antropica nella zona 1 di cui all'articolo 3, lettera a).

Conclusioni

Alla luce delle valutazioni che precedono si ritiene pertanto che possa formularsi da parte del Consorzio di gestione provvisoria del Parco un parere favorevole alla richiesta avanzata dalla ditta CO.V.CA. in merito all'ottenimento del nulla osta previsto dall'art. 7 della stessa L.R. n. 31/2006 per l'intervento proposto, a condizione che il gestore osservi tutte le prescrizioni e i divieti posti dalla L.R. n.31/2006 e dal Piano di gestione del SIC e dalla relativa regolamentazione sulla gestione del SIC approvata con delibera di Giunta Regionale del 15 dicembre 2009 n. 2436 ed in particolare:

- *l'intervento proposto dovrà avere carattere stagionale, al termine della stagione balneare e comunque non oltre il 31 ottobre dovrà essere rimosso e ripristinato l'originale stato dei luoghi.*
- *per l'accesso al mare devono essere utilizzati solo i sentieri esistenti;*
- *è vietata la spalcatura dei rami basali dei ginepri lungo i sentieri esistenti e l'eliminazione di specie arbustive spontanee presenti nel sottobosco di ginepri;*
- *nelle aree di pertinenza all'intervento richiesto è fatto divieto assoluto di impiantare specie vegetali estranee alla flora spontanea dell'area (tamerici, palmizi vari, yucche, prati non autoctoni, ecc), possono essere impiantate esclusivamente specie arbustive della macchia mediterranea (lentisco, mirto, leccio, ginepro, ecc.). E' inoltre vietato impiantare specie vegetali che, pur appartenendo nominalmente all'Elenco delle entità autoctone del territorio, provengano da altre regioni, definite dall'art. 2 D. Lgs. 386/2003. A tal proposito si consiglia l'impiego di piante provenienti dai Vivai Forestali dell'Agenzia Regionale Irrigazione e Forestali ARIF della Regione Puglia che utilizzano materiale di propagazione del territorio;*
- *la gestione delle vegetazione spontanea deve avvenire manualmente o attraverso mezzi meccanici, è fatto divieto assoluto di utilizzo diserbanti chimici.*

Il termine perentorio del 31.10.2015 deve avvenire con comunicazione scritta all'Ente Parco con allagata documentazione fotografica comprovante lo smontaggio delle passerelle in legno.

Resta salvo l'obbligo per il richiedente di espletare la Valutazione di Incidenza ambientale presso l'Amministrazione Provinciale di Brindisi, in relazione all'inclusione del terreno nel perimetro del SIC Litorale brindisino.

Ritenuto necessario proporre alla Giunta esecutiva di adottare un parere in conformità alle risultanze istruttorie sopra descritte.

LA GIUNTA ESECUTIVA

VISTA la relazione istruttoria del Presidente

VISTO l'articolo 31 del Decreto Legislativo 267/2000;

VISTA la legge regionale n. 31/2006

VISTO l'art. 10 comma 3 lett. e) dello Statuto del Consorzio il quale prevede la competenza della Giunta esecutiva per l'istruttoria tecnica per il rilascio dei pareri obbligatori, delle autorizzazioni e dei nulla-osta di competenza consortile previsti da norma di legge o di regolamento;

VISTO l'art. 12 comma 3 lett. f) dello Statuto del Consorzio;

VISTO l'art. 6 comma 4 della L.R. n. 11/2001

CON voti unanimi resi per alzata di mano,

D E L I B E R A

Per tutte le motivazioni riportate in narrativa

- **Di prendere atto, condividere e fare proprie** le valutazioni del Presidente riportate in narrativa ai fini della formulazione del Parere del Consorzio di gestione del Parco delle Dune Costiere da Torre Canne a Torre San Leonardo sulla richiesta avanzata dalla società CO.V.CA. Consorzio Villaggio Cala di Rosa Marina per il posizionamento stagionale dal 1.05.15 al 31.10.15 di docce amovibili e di pedane in legno amovibili senza leganti poggiate su terreno in C.da Rosa Marina, Comune di Ostuni.
- **Di demandare** al Presidente del Consorzio, ai sensi dell'art.12 dello Statuto consortile, la formulazione del Parere richiesto in conformità alla presente deliberazione.

Successivamente la Giunta esecutiva, con separata votazione espressa per alzata di mano, e con voti unanimi

D E L I B E R A

DI RENDERE la su estesa deliberazione immediatamente eseguibile.

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente e dal Segretario verbalizzante.

Il Presidente
F.to Dr. Vincenzo Lavarra

Il Segretario verbalizzante
F.to Dr. Agr. Gianfranco Ciola

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Si attesta che la presente deliberazione rimarrà affissa all'Albo pretorio informatico del Comune di Ostuni per 10 giorni consecutivi decorrenti dalla data odierna.

Ostuni, 27.05.2015

Il Responsabile
F.to Natalino Santoro

Per copia conforme all'originale.

data,

Il Segretario verbalizzante
(Dr. Agr. Gianfranco Ciola)
