

**Consorzio di gestione provvisoria del Parco Naturale Regionale
“Dune costiere da Torre Canne a Torre S. Leonardo”**

(art. 31 D.L.vo n.267/2000 e art.13, c. 1, L.R. n.31/2006)
SEDE: Ostuni - Piazza della Libertà c/o Comune di Ostuni

DELIBERAZIONE N° 9/2015

OGGETTO: Ripristino muretto a secco e palizzata in legno in località Fontenuova, Comune di Ostuni - Ditta Melpignano Donatella - Determinazioni su richiesta di parere

L'anno **duemilaquindici** il giorno **trenta** del mese di **aprile** in Ostuni, presso degli Uffici del Parco in via Cattedrale, 11 ad Ostuni, a seguito di formale convocazione, si è riunita la Giunta esecutiva nelle persone dei signori:

		pres.	ass.
<i>Dr. LAVARRA Vincenzo</i>	<i>Presidente</i>	X	
<i>Avv. COLUCCI Giuseppe</i>	<i>Membro esperto</i>	X	
<i>Sig. SUMMA Francesco</i>	<i>Membro esperto</i>	X	
<i>Geom. COFANO Donato</i>	<i>Membro esperto</i>	X	

Con la partecipazione alla seduta, con voto consultivo, del Direttore del Parco Dr. CIOLA Gianfranco che svolge altresì le funzioni di Segretario verbalizzante.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000.

Ostuni, 30 Aprile 2015

Il Direttore
(Dr. CIOLA Gianfranco)

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000.

Ostuni, 30 Aprile 2015

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(M.Loreta Giovane)

Il Presidente relaziona

Con nota acquisita in atti in data 31.03.2015 prot.n. 140 la sig.ra Melpignano Donatella residente in Ostuni alla via Giovanni XXIII, 156 ha avanzato richiesta di parere ai sensi dell'art. 7 della Legge regionale n. 31/2006 in relazione al progetto di ripristino di un muretto a secco, di realizzazione di una palizzata in legno e di posizionamento di una sbarra in ferro della lunghezza massima di mt. 3,50 adiacente al muretto a secco d'ingresso di un terreno in località Fontenuova in agro di Ostuni.

All'istanza di parere è allegata la documentazione fotografica relativa al sito interessato dal ripristino del muretto a secco e dal posizionamento della sbarra in ferro.

Dall'esame della documentazione acquisita in atti, emergono le seguenti valutazioni istruttorie:

Descrizione intervento

La richiesta d'intervento riguarda il ripristino di un muretto a secco sito a monte della SS 379 in prossimità di un'area di sosta del Parco sita lungo la SC Fontenuova e di una sbarra metallica larga mt. 3,50. L'intervento ha il fine di evitare il passaggio abusivo di automezzi attraverso una stradina sterrata ricadente sui terreni di proprietà della sig.ra Donatella Melpignano (censiti nel NCEU al foglio 2 p.lla 9) da dove è possibile raggiungere un sottopasso della SS 379 utilizzato esclusivamente per il deflusso delle acque meteoriche che scorrono a carattere torrentizio in caso di forti precipitazioni confluendo in un impluvio a monte della SS 379 in corrispondenza del sottopasso realizzato con l'allargamento della SS Bari Lecce proprio con queste finalità.

Con riferimento alla stessa particella 9 del foglio 2, ma nella porzione a valle della SS 379 si chiede di poter realizzare una palizzata perimetrale in legno dell'altezza di 1,50 mt lungo un lato dell'appezzamento che dalla complanare lato mare della SS 379 conduce in corrispondenza della palizzata a protezione del cordone dunale realizzata negli anni addietro dal Comune di Ostuni.

Valutazioni

La prima tipologia d'intervento ricade nella porzione della particella 9 foglio 2 posta a monte della SS 379, ossia nella zona 2 di rilevante valore naturalistico, paesaggistico e storico culturale, connotata fortemente dalla presenza di attività antropiche di cui alla zonizzazione provvisoria prevista dall'art. 3 della L.R. 31/2006.

La seconda tipologia d'intervento ricade nella porzione della particella 9 foglio 2 posta a valle della SS 379, ossia nella zona 1 di rilevante valore naturalistico, paesaggistico e storico culturale di cui alla zonizzazione provvisoria prevista dall'art. 3 della L.R. 31/2006.

Lo stesso ricade anche nel perimetro del Sito di Importanza Comunitario (SIC) 9140002 "Litorale brindisino".

Le norme di salvaguardia poste dall'art. 4 comma 2 della citata LR 31/06 prevedono che in tutto il perimetro del Parco, fino all'approvazione del Piano territoriale, non è consentito costruire nuovi edifici od opere all'esterno dei centri edificati, salva la possibilità di eseguire anche al di fuori dei suddetti centri gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria. E' inoltre fatto divieto di mutare la destinazione dei terreni, fatte salve le normali operazioni connesse allo svolgimento, nei terreni in coltivazione, delle attività agricole, forestali e pastorali.

Le norme di salvaguardia poste dall'art. 4 comma 4 della citata LR 31/06 consentono la realizzazione d'interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria dei manufatti edilizi esistenti ai sensi dell'art. 31, primo comma lettere a) e b) della l. 457/1978.

Da documentazione fotografica e da sopralluoghi effettuati nell'area oggetto d'intervento si evince la preesistenza di un muretto a secco in pietra tufacea posto lungo la duna fossile.

Conclusioni

Alla luce delle valutazioni che precedono si ritiene pertanto che possa formularsi da parte del Consorzio di gestione provvisoria del Parco un parere favorevole alla richiesta avanzata dalla ditta Melpignano Donatella in merito all'ottenimento del nulla osta previsto dall'art. 7 della stessa L.R. n. 31/2006 per l'intervento proposto, a condizione che il gestore osservi tutte le prescrizioni e i divieti posti dalla L.R. n.31/2006 e dal Piano di gestione del SIC e dalla relativa regolamentazione sulla gestione del SIC approvata con delibera di Giunta Regionale del 15 dicembre 2009 n. 2436 ed in particolare:

- il ripristino dei muretti a secco esistenti deve avvenire senza impiego di malte cementizie e con l'impiego di materiale lapideo di natura tufacea tipica del deposito arenario tenero che caratterizza*

l'area interessata, inoltre deve essere assicurata la presenza di aperture dette "bocche di lupo" intervallate ogni 20 metri al fine di consentire il passaggio dell'acqua e della fauna selvatica;

- *il posizionamento delle colonnine su cui si incerniera la sbarra in ferro avverrà senza alcun impiego di massetto in conglomerato cementizio, ma allocate all'interno del muretto a secco o incassate all'interno di un unico blocco di pietra;*
- *il posizionamento dei pali in legno per la realizzazione della staccionata deve avvenire senza alcun impiego di massetto in conglomerato cementizio;*
- *nelle aree di pertinenza all'intervento richiesto è fatto divieto assoluto di impiantare specie vegetali estranee alla flora spontanea dell'area (tamerici, palmizi vari, yucche, prati non autoctoni, ecc), possono essere impiantate esclusivamente specie arbustive della macchia mediterranea (lentisco, mirto, leccio, ginepro, ecc.). E' inoltre vietato impiantare specie vegetali che, pur appartenendo nominalmente all'Elenco delle entità autoctone del territorio, provengano da altre regioni, definite dall'art. 2 D. Lgs. 386/2003. A tal proposito si consiglia l'impiego di piante provenienti dai Vivai Forestali dell'Agenzia Regionale Irrigazione e Forestali ARIF della Regione Puglia che utilizzano materiale di propagazione del territorio;*
- *la gestione della vegetazione erbacea spontanea nel terreno interessato deve avvenire manualmente o attraverso mezzi meccanici, è fatto divieto assoluto di utilizzo di diserbanti chimici.*

Resta salvo l'obbligo per il richiedente di espletare la Valutazione di Incidenza ambientale presso l'Amministrazione Provinciale di Brindisi, in relazione all'inclusione del terreno nel perimetro del SIC Litorale brindisino.

Ritenuto necessario proporre alla Giunta esecutiva di adottare un parere in conformità alle risultanze istruttorie sopra descritte.

LA GIUNTA ESECUTIVA

VISTA la relazione istruttoria del Presidente

VISTO l'articolo 31 del Decreto Legislativo 267/2000;

VISTA la legge regionale n. 31/2006

VISTO l'art. 10 comma 3 lett. e) dello Statuto del Consorzio il quale prevede la competenza della Giunta esecutiva per l'istruttoria tecnica per il rilascio dei pareri obbligatori, delle autorizzazioni e dei nulla-osta di competenza consortile previsti da norma di legge o di regolamento;

VISTO l'art. 12 comma 3 lett. f) dello Statuto del Consorzio;

VISTO l'art. 6 comma 4 della L.R. n. 11/2001

CON voti unanimi resi per alzata di mano,

D E L I B E R A

Per tutte le motivazioni riportate in narrativa

- **Di prendere atto, condividere e fare proprie** le valutazioni del Presidente riportate in narrativa ai fini della formulazione del Parere del Consorzio di gestione del Parco delle Dune Costiere da Torre canne a Torre S. Leonardo sulla richiesta avanzata dalla sig.ra Donatella Melpignano residente in Ostuni alla via Giovanni XXIII, 156 relativa al progetto di ripristino di un muretto a secco, di realizzazione di una palizzata in legno e di posizionamento di una sbarra in ferro della lunghezza massima di mt. 3,50 adiacente al muretto a secco d'ingresso di un terreno in località Fontenuova in agro di Ostuni.
- **Di demandare** al Presidente del Consorzio, ai sensi dell'art.12 dello Statuto consortile, la formulazione del Parere richiesto in conformità alla presente deliberazione.

Successivamente la Giunta esecutiva, con separata votazione espressa per alzata di mano, e con voti unanimi

D E L I B E R A

DI RENDERE la su estesa deliberazione immediatamente eseguibile.

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente e dal Segretario verbalizzante.

Il Presidente
F.to Dr. Vincenzo Lavarra

Il Segretario verbalizzante
F.to Dr. Agr. Gianfranco Ciola

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Si attesta che la presente deliberazione rimarrà affissa all'Albo pretorio informatico del Comune di Ostuni per 10 giorni consecutivi decorrenti dalla data odierna.

Ostuni, 28.05.2015

Il Responsabile
F.to Natalino Santoro

Per copia conforme all'originale.

data,

Il Segretario verbalizzante
(Dr. Agr. Gianfranco Ciola)
