

**Consorzio di gestione provvisoria del Parco Naturale Regionale  
“Dune costiere da Torre Canne a Torre S. Leonardo”**

(art. 31 D.L.vo n.267/2000 e art.13, c. 1, L.R. n.31/2006)  
SEDE: Ostuni - Piazza della Libertà c/o Comune di Ostuni

**COPIA**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA ESECUTIVA**

N. 10 del 27-03-2017

**Oggetto: Adeguamento igienico sanitario con realizzazione impianto di smaltimento dei reflui (fossa imhoff) località C.da Grave delle Ciole in agro di Ostuni. Ditta Cirasino Oronzo - Determinazioni su richiesta di parere.**

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **ventisette** del mese di **marzo** alle ore **15:30** in Ostuni, presso a seguito di formale convocazione, si è riunita la Giunta esecutiva nelle persone dei signori:

<b>Lavarra Vincenzo</b>	<b>Presidente</b>	<b>P</b>
<b>Colucci Giuseppe</b>	<b>Membro Esperto</b>	<b>P</b>
<b>Asciano Giacomo</b>	<b>Membro Esperto</b>	<b>P</b>
<b>Cofano Donato</b>	<b>Membro Esperto</b>	<b>P</b>

Presenti n. 4 Assenti n. 0

Con la partecipazione alla seduta del Direttore del Parco dr. Gianfranco CIOLA con voto consultivo, che svolge altresì le funzioni di Segretario verbalizzante.

**PARERE TECNICO**

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00.  
Ostuni, li 27-03-2017

Il Direttore  
F.to (dr. Ciola Gianfranco)

## LA GIUNTA ESECUTIVA

Dall'esame della documentazione acquisita e delle preliminari valutazioni istruttorie operate dagli uffici dell'Ente Parco, relaziona:

Con nota acquisita agli atti in data 11.03.2017 prot. n. 257, la Ditta Cirasino Oronzo nato ad Ostuni il 01.09.42 e residente in C.da Sant'Angelo, 2 in qualità di proprietario dell'immobile in oggetto, avanzava richiesta per il rilascio di nulla osta in merito alla realizzazione di realizzazione di un impianto di smaltimento dei reflui (fossa imhoff) su terreno in C.da Rascina sita in agro di Ostuni (BR), al Fg. 13, p.lla 222.

All'istanza di parere è allegata la seguente documentazione:

1. Relazione tecnica;
2. Tavola 1: Stralcio della mappa catastale foglio 13 (scala 1:2000), Stralcio del rilievo aerofotogrammetrico (scala 1:5000), Stralcio variante di adeguamento del PRG vigente al PUTT/P (scala 1:5000), Stralcio del rilievo dell' I.G.M. (scala 1:25000), Stralcio PRG- adeguamento L.R. 56/80 (scala 1:10000), Stato dei luoghi-planimetria del lotto (scala 1:500), Previsioni di progetto-planimetria del lotto (scala 1:500), Particolari costruttivi fossa Imhoff (scala 1:50).

Dall'esame della documentazione acquisita in atti, emergono le seguenti valutazioni istruttorie:

### **Descrizione intervento**

*Il Progetto riguarda l'installazione di una fossa imhoff per lo smaltimento dei liquami per il fabbricato sito in agro di Ostuni alla C.da Grave delle Ciole. Gli scarichi riguardano esclusivamente il fabbricato sito in agro di Ostuni in C.da Grave delle Ciole, composto da piano terra destinato ad abitazione distinto nel C.F. al Fg. 13 p.lla 1038 e al posizionamento della fossa imhoff con conferimento in impianto di sub irrigazione nel terreno di stessa proprietà censito al C.T. al Fg. 13, P.lla 222. Gli scarichi di fogna sono convogliati in fossa imhoff con annesso pozzetto di cacciata e convogliati in un pozzetto di distribuzione con svuotamento per mezzo di impianto di sub irrigazione. Lo smaltimento dei reflui di fogna ai fini della verifica delle condizioni igienico sanitarie per il rilascio dell'autorizzazione agli scarichi delle acque reflue da insediamenti di tipo civile così come previsto dall'art. 3 del Regolamento Regionale 12 dicembre 2011 n. 26 che assimila alle acque reflue domestiche. Trattandosi di insediamento civile viene considerato un numero minimo di utenti pari a 15 (determinato in funzione di 200 litri giorno per ogni Abitante Equivalente) non è richiesto limite allo scarico (vedi Tab.B allegato 2 del R.R.26/2011) me è sufficiente la verifica sul rispetto dei requisiti minimi di dimensionamento.*

### **Valutazioni**

*Il terreno oggetto di intervento ricade nella zona 2 del Parco di valore naturalistico, paesaggistico e/o storico culturale, connotata fortemente dalla presenza di attività antropiche di cui alla zonizzazione provvisoria prevista dall'art. 3 della L.R. 31/2006.*

*Le norme di salvaguardia poste dall'art. 4 comma 2 della citata LR 31/06 prevedono che in tutto il perimetro del Parco, fino all'approvazione del Piano territoriale, non è consentito costruire nuovi edifici od opere all'esterno dei centri edificati, salvo la possibilità di eseguire anche al di fuori dei suddetti centri gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria. E' inoltre fatto divieto di mutare la destinazione dei terreni, fatte salve le normali operazioni connesse allo svolgimento, nei terreni in coltivazione, delle attività agricole, forestali e pastorali.*

### **Conclusioni**

*Alla luce delle valutazioni che precedono si ritiene pertanto che possa formularsi da parte del Consorzio di gestione provvisoria del Parco un parere favorevole alla richiesta avanzata dalla ditta Oronzo Cirasino in merito all'ottenimento del nulla osta previsto dall'art. 7 della stessa L.R. n. 31/2006 per l'intervento proposto (realizzazione di una fossa imhoff interrata per lo*

smaltimento dei liquami per il fabbricato sito in agro di Ostuni alla C.da Grave delle Ciole), a condizione che il gestore osservi tutte le prescrizioni e i divieti posti dalla L.R. n.31/2006 ed in particolare:

- nelle aree di pertinenza all'intervento richiesto è fatto **divieto assoluto di impiantare specie vegetali estranee alla flora spontanea dell'area (tamerici, palmizi vari, yucche, prati inglesi non autoctoni, ecc)**, possono essere impiantate esclusivamente specie arbustive della macchia mediterranea (lentisco, mirto, leccio, ginepro, ecc.). E' inoltre vietato impiantare specie vegetali che, pur appartenendo nominalmente all'Elenco delle entità autoctone del territorio, provengano da altre regioni, definite dall'art. 2 D. Lgs. 386/2003. A tal proposito si consiglia l'impiego di piante provenienti dai Vivai Forestali dell'Agenzia Regionale Irrigazione e Forestali ARIF della Regione Puglia che utilizzano materiale di propagazione del territorio;
- la gestione della vegetazione erbacea spontanea in tutte le pertinenze della fossa Imhoff deve avvenire manualmente o attraverso mezzi meccanici, **è fatto divieto assoluto di utilizzo diserbanti chimici.**

**Ritenuto** necessario proporre alla Giunta esecutiva di adottare un parere in conformità alle risultanze istruttorie sopra descritte.

### LA GIUNTA ESECUTIVA

**VISTA** la relazione istruttoria del Presidente

**VISTO** l'articolo 31 del Decreto Legislativo 267/2000;

**VISTA** la legge regionale n. 31/2006

**VISTO** l'art. 10 comma 3 lett. e) dello Statuto del Consorzio il quale prevede la competenza della Giunta esecutiva per l'istruttoria tecnica per il rilascio dei pareri obbligatori, delle autorizzazioni e dei nulla-osta di competenza consortile previsti da norma di legge o di regolamento;

**VISTO** l'art. 12 comma 3 lett. f) dello Statuto del Consorzio;

**VISTO** l'art. 6 comma 4 della L.R. n. 11/2001

**CON** voti unanimi resi per alzata di mano,

### DELIBERA

Per tutte le motivazioni riportate in narrativa

- **Di prendere atto, condividere e fare proprie** le valutazioni del Presidente riportate in narrativa ai fini della formulazione del Parere del Consorzio di gestione del Parco delle Dune Costiere da Torre Canne a Torre San Leonardo sulla richiesta avanzata dalla Ditta Cirasino Oronzo nato a Ostuni il 01.09.42 e residente a Ostuni in C.da Sant'Angelo, 2 relativa all'adeguamento igienico sanitario con realizzazione impianto di smaltimento dei reflui (fossa imhoff) località C.da Grave delle Ciole in agro di Ostuni.
- **Di demandare** al Presidente del Consorzio, ai sensi dell'art.12 dello Statuto consortile, la formulazione del Parere richiesto in conformità alla presente deliberazione.

Successivamente la Giunta esecutiva, con separata votazione espressa per alzata di mano, e con voti unanimi

### DELIBERA

**DI RENDERE** a su estesa deliberazione immediatamente eseguibile.

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente e dal Segretario verbalizzante.

**Il Presidente**

F.to On. Lavarra **Vincenzo**

**Il Segretario Verbalizzante**

F.to dr. Ciola **Gianfranco**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all' Albo Pretorio On-line in data con Num. ed ivi resterà per 15 gg. consecutivi dal al .

Ostuni,

**Il Responsabile**

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Ostuni,

**Il Segretario Verbalizzante**

dr. Ciola **Gianfranco**