Consorzio di gestione provvisoria del Parco Naturale Regionale
"Dune costiere da Torre Canne a Torre S. Leonardo"
(art. 31 D.L.vo n.267/2000 e art.13, c. 1, L.R. n.31/2006)
SEDE: Ostuni - Piazza della Libertà c/o Comune di Ostuni

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA ESECUTIVA

N. 14 del 27-03-2017

Oggetto: Rinnovo pratica edilizia per installazione di manufatto prefabbricato in legno provvisorio alla C.da Pilone in agro di Ostuni, per la stagione estiva giugno-ottobre 2017. Ditta Rubino Vito - Determinazioni su richiesta di parere

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **ventisette** del mese di **marzo** alle ore **15:30** in Ostuni, presso a seguito di formale convocazione, si è riunita la Giunta esecutiva nelle persone dei signori:

Lavarra Vincenzo	**Presidente**	**P**
Colucci Giuseppe	**Membro Esperto**	**P**
Asciano Giacomo	**Membro Esperto**	**P**
Cofano Donato	**Membro Esperto**	**P**

Presenti n. 4 Assenti n. 0

Con la partecipazione alla seduta del Direttore del Parco dr. Gianfranco CIOLA con voto consultivo, che svolge altresì le funzioni di Segretario verbalizzante.

PARERE TECNICO

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00.
Ostuni, li 27-03-2017

Il Direttore
F.to (dr. Ciola Gianfranco)

LA GIUNTA ESECUTIVA

dall'esame della documentazione acquisita e delle preliminari valutazioni istruttorie operate dagli uffici dell'Ente Parco, relaziona:

Con nota acquisita agli atti in data 3.03.2017 prot. n. 221, la Ditta Rubino Vito nato a Pezze di Greco di Fasano il 25.04.51 e residente a Cisternino in c.da Don Peppe, 27 in qualità di proprietario di un terreno sito in agro di Ostuni, località "Pilone del Procaccio", censito nel NCEU al foglio 2 p.lle 107, 109, 110, 122 e 294, ha avanzato richiesta di parere in merito alla installazione di un manufatto prefabbricato provvisorio stagionale da giugno al 31 ottobre 2017 in C.da Pilone del Procaccio, agro di Ostuni.

All'istanza di parere è allegata la seguente documentazione:

1. Relazione tecnica;
2. Tavola unica contenente stralcio di PRG, stralcio aereofotogrammetrico, stralcio planimetria catastale, pianta, prospetti e sezione e documentazione fotografica.

Dall'esame della documentazione acquisita in atti, emergono le seguenti valutazioni istruttorie:

Descrizione intervento

Il Progetto riguarda l'installazione stagionale da giugno ad ottobre 2017 di un gazebo modulare in blocchi prefabbricati in legno da poggiare su travi di legno poggiate a secco sul terreno. Il suddetto gazebo non utilizza strutture fisse di ancoraggio al terreno in quanto i traversi sui quali viene poggiato sono posati a secco sul suolo, pertanto risulta sopraelevato dal terreno di circa 20 cm e non risulta ancorato in nessuna parte al suolo o a strutture fisse in muratura e/o similari e non viene altresì movimentato il suolo in alcun modo. Le opere ricadono su un terreno sito in località Pilone del Procaccio in agro di Ostuni censito nel NCEU al foglio 2 p.lle 107, 109, 110, 122 e 294, sottoposto a Vincolo paesaggistico di cui alla Legge del 29.06.1930 n.1497 e ricadente nel perimetro del Sito di Importanza Comunitario (SIC) 9140002 "Litorale brindisino".

Valutazioni

Si premette che l'area oggetto d'intervento ricade nella zona 1 del Parco di rilevante valore naturalistico, paesaggistico e/o storico culturale di cui alla zonizzazione provvisoria prevista dall'art. 3 della L.R. 31/2006.

Lo stesso ricade anche nel perimetro del Sito di Importanza Comunitario (SIC) 9140002 "Litorale brindisino".

Le norme di salvaguardia poste dall'art. 4 comma 2 della citata LR 31/06 istitutiva del Parco prevedono che, fino all'approvazione Piano territoriale dell'area naturale protetta, sia fatto divieto di costruire nuovi edifici od opere all'esterno dei centri edificati cosi come delimitati ai sensi della legge 22 ottobre 1971, n. 865.

Conclusioni

Alla luce delle valutazioni che precedono si ritiene pertanto che possa formularsi da parte del Consorzio di gestione provvisoria del Parco un parere favorevole alla richiesta avanzata dalla ditta Rubino Vito in merito all'ottenimento del nulla osta previsto dall'art. 7 della stessa L.R. n. 31/2006 per l'intervento proposto, a condizione che il gestore osservi tutte le prescrizioni e i divieti posti dalla L.R. n.31/2006 e dal Piano di gestione del SIC e dalla relativa regolamentazione sulla gestione del SIC approvata con delibera di Giunta Regionale del 15 dicembre 2009 n. 2436 ed in particolare:

- *l'intervento proposto dovrà avere carattere stagionale, al termine della stagione balneare e comunque* ***non oltre il 31 ottobre ogni installazione temporanea dovrà essere rimossa e dovrà essere ripristinato l'originale stato dei luoghi****;*

- *gli impianti di illuminazione all'interno del SIC dovranno essere realizzati in modo da non arrecare disturbo alla fauna, con la luce diretta verso il basso, in conformità alle prescrizioni di cui all'art. 8 del R.R. 13/2006;*
- *nelle aree di pertinenza all'intervento richiesto è fatto **divieto assoluto di impiantare specie vegetali estranee alla flora spontanea dell'area (tamerici, palmizi vari, yucche, prati inglesi non autoctoni, ecc),** possono essere impiantate esclusivamente specie arbustive della macchia mediterranea (lentisco, mirto, leccio, ginepro, ecc.). E' inoltre vietato impiantare specie vegetali che, pur appartenendo nominalmente all'Elenco delle entità autoctone del territorio, provengano da altre regioni, definite dall'art. 2 D. Lgs. 386/2003. A tal proposito si consiglia l'impiego di piante provenienti dai Vivai Forestali dell'Agenzia Regionale Irrigue e Forestali ARIF della Regione Puglia che utilizzano materiale di propagazione del territorio;*
- *la gestione della vegetazione erbacea spontanea posta lungo i sentieri di accesso al gazebo e in tutte le pertinenze deve avvenire manualmente o attraverso mezzi meccanici, è fatto **divieto assoluto di utilizzo diserbanti chimici**;*
- *è fatto **divieto assoluto di aprire nuovi sentieri e nuove strade per l'accesso al mare**, mentre è consentito il solo l'utilizzo delle apposite passerelle in legno sopraelevate realizzate dal Comune di Ostuni a tutela dell'integrità del cordone dunale.*

Il termine perentorio del 31.10.2017 deve avvenire con comunicazione scritta all'Ente Parco con allagata documentazione fotografica comprovante lo smontaggio del gazebo in legno.

Resta salvo l'obbligo per il richiedente di espletare la Valutazione di Incidenza ambientale presso l'Amministrazione Provinciale di Brindisi, in relazione all'inclusione del terreno nel perimetro del SIC Litorale brindisino.

Ritenuto necessario proporre alla Giunta esecutiva di adottare un parere in conformità alle risultanze istruttorie sopra descritte.

LA GIUNTA ESECUTIVA

VISTA la relazione istruttoria del Presidente
VISTO l'articolo 31 del Decreto Legislativo 267/2000;
VISTA la legge regionale n. 31/2006
VISTO l'art. 10 comma 3 lett. e) dello Statuto del Consorzio il quale prevede la competenza della Giunta esecutiva per l'istruttoria tecnica per il rilascio dei pareri obbligatori, delle autorizzazioni e dei nulla-osta di competenza consortile previsti da norma di legge o di regolamento;
VISTO l'art. 12 comma 3 lett. f) dello Statuto del Consorzio;
VISTO l'art. 6 comma 4 della L.R. n. 11/2001
CON voti unanimi resi per alzata di mano,

D E L I B E R A

Per tutte le motivazioni riportate in narrativa

- **Di prendere atto, condividere e fare proprie** le valutazioni del Presidente riportate in narrativa ai fini della formulazione del Parere del Consorzio di gestione del Parco delle Dune Costiere da Torre Canne a Torre San Leonardo sulla richiesta avanzata dalla Ditta Rubino Vito nato a Pezze di Greco di Fasano il 25.04.51 e residente a Cisternino in C.da Don Peppe, 27 relativa alla installazione di un manufatto prefabbricato provvisorio stagionale da giugno al 31 ottobre 2017 in C.da Pilone del Procaccio, agro di Ostuni.
- **Di demandare** al Presidente del Consorzio, ai sensi dell'art.12 dello Statuto consortile, la formulazione del Parere richiesto in conformità alla presente deliberazione.

Successivamente la Giunta esecutiva, con separata votazione espressa per alzata di mano, e con voti unanimi

D E L I B E R A

DI RENDERE a su estesa deliberazione immediatamente eseguibile.

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente e dal Segretario verbalizzante.

Il Presidente	**Il Segretario Verbalizzante**
F.to On. Lavarra **Vincenzo**	F.to dr. Ciola **Gianfranco**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all' Albo Pretorio On-line in data con Num. ed ivi resterà per 15 gg. consecutivi dal al .

Ostuni, **Il Responsabile**

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Ostuni, **Il Segretario Verbalizzante**

dr. Ciola **Gianfranco**