

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente e dal Segretario verbalizzante.

Il Presidente
Geom. Cofano Donato

Il Segretario Verbalizzante
Ing. Ciraci Federico

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all' Albo Pretorio On-line in data con Num. ed ivi resterà per 15 gg. consecutivi dal al .

Ostuni,

Il Responsabile



**Consorzio di gestione provvisoria del Parco Naturale Regionale
"Dune costiere da Torre Canne a Torre S. Leonardo"**

(art. 31 D.L.vo n.267/2000 e art.13, c. 1, L.R. n.31/2006)
SEDE: Ostuni - Piazza della Libertà c/o Comune di Ostuni

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA ESECUTIVA

N.7 del 15-04-2019

Oggetto: Richiesta di permesso di costruire in sanatoria n. 81 del 19.02.19 relativo a muretto in pietra a secco con colonne e cancello in località Parco di Mare in agro di Ostuni - Ditta Società Agricola Parco di Mare - Determinazioni su richiesta di Parere

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **quindici** del mese di **aprile** alle ore **15:30** in Ostuni, presso a seguito di formale convocazione, si è riunita la Giunta esecutiva nelle persone dei signori:

Lavarra Vincenzo	Presidente	A
Colucci Giuseppe	Membro Esperto	P
Asciano Giacomo	Membro Esperto	P
Cofano Donato	Membro Esperto - Presiede la seduta	P

Presenti n. 3 Assenti n. 1

Con la partecipazione alla seduta del Direttore del Parco dr. Federico CIRACI con voto consultivo, che svolge altresì le funzioni di Segretario verbalizzante.

PARERE TECNICO

Si esprime parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00.
Ostuni, li 15.04.2019

Il Direttore
(Ing. Ciraci Federico)

LA GIUNTA ESECUTIVA

Premesso che con nota acquisita agli atti in data 14.03.2019 prot. 14.03.2019 lo Sportello Unico dell'Edilizia Telematico del Comune di Ostuni ha trasmesso nota di richiesta parere relativamente alla richiesta di permesso costruire in sanatoria n. 81 del 19.02.19 relativo alla realizzazione di muretto in pietra a secco con colonne e cancello in località Parco di Mare in agro di Ostuni - Ditta Società Agricola Parco di Mare;

Con precedente nota prot. 268 in data 05.03.2019 la ditta Società Agricola Parco di Mare aveva trasmesso gli elaborati tecnici rappresentativi dell'intervento costituiti da:

- Tav. 1 elaborati grafici
- Tav. 2 elaborati grafici
- Relazioni tecniche con documentazione fotografica;

Descrizione intervento

Il Progetto riguarda la sanatoria per la realizzazione del muretto preesistente con colonne in pietra a secco e relativo cancello di ingresso posto sud-ovest in corrispondenza dell'accesso al lotto alla proprietà sul fronte strada della complanare Nord della S.S. 379.

Valutazioni

Si premette che l'area oggetto di intervento ricade nella zona 1 del Parco di rilevante valore naturalistico, paesaggistico e/o storico culturale di cui alla zonizzazione provvisoria prevista dall'art. 3 della L.R. 31/2006 e risulta esterno al perimetro del Sito di Importanza Comunitario (SIC) 9140002 "Litorale brindisino.

Le norme di salvaguardia poste dall'art. 4 comma 2 della citata LR 31/06 istitutiva del Parco prevede che, fino all'approvazione Piano territoriale dell'area naturale protetta, sia fatto divieto di costruire nuove opere all'esterno dei centri edificati così come delimitati ai sensi della legge 22 ottobre 1971, n. 865.

Le opere consistenti nella realizzazione muretto e cancello carrabile e l'adiacente area di invito antistante al cancello si configurano come nuove opere in contrasto con il suddetto divieto previsto dall'art. 4 comma 2 della Legge regionale n. 31/2006.

Conclusioni

Alla luce delle valutazioni che precedono si ritiene pertanto che debba formularsi da parte del Consorzio di gestione provvisoria del Parco un parere contrario alla richiesta avanzata dalla ditta Società Agricola Parco di Mare.

LA GIUNTA ESECUTIVA

VISTO l'articolo 31 del Decreto Legislativo 267/2000;

VISTA la legge regionale n. 31/2006

VISTO l'art. 10 comma 3 lett. e) dello Statuto del Consorzio il quale prevede la competenza della Giunta esecutiva per l'istruttoria tecnica per il rilascio dei pareri obbligatori, delle autorizzazioni e dei nulla-osta di competenza consortile previsti da norma di legge o di regolamento;

VISTO l'art. 12 comma 3 lett. f) dello Statuto del Consorzio;

VISTO l'art. 6 comma 4 della L.R. n. 11/2001

CON voti unanimi resi per alzata di mano,

DELIBERA

Per tutte le motivazioni riportate in narrativa

- **Di ritenere** che debba formularsi da parte del Consorzio di gestione provvisoria del Parco un parere contrario alla richiesta avanzata dalla ditta Società Agricola Parco di Mare relativamente alla richiesta di permesso costruire in sanatoria n. 81 del 19.02.19 per la realizzazione di muretto in pietra a secco con colonne e cancello in località Parco di Mare in agro di Ostuni.
- **Di demandare** al Presidente del Consorzio il rilascio del parere del Parco ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 comma 3 lett. g) dello Statuto consortile.

Successivamente la Giunta esecutiva, con separata votazione espressa per alzata di mano, e con voti unanimi

DELIBERA

DI RENDERE la su estesa deliberazione immediatamente eseguibile.